

IL GEOMETRA VERONESE

Publicazione di informazione ed aggiornamento professionale | www.collegio.geometri.vr.it 



SPECIALE

60 ANNI DI SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI



**COLLEGIO GEOMETRI
& GEOMETRI LAUREATI**
della Provincia di Verona

Anno LVIII Edizione n. 1 2018



IL GEOMETRA VERONESE

www.collegio.geometri.vr.it

IL GEOMETRA VERONESE

Il "Geometra Veronese" è una pubblicazione di informazione e aggiornamento professionale edito dalla "Società Cooperativa Geometri Veronesi". La collaborazione è aperta agli organi rappresentativi di categoria e a tutti i singoli professionisti. Ogni redattore risponde delle proprie affermazioni ed il suo nome è sempre reperibile presso la redazione.

**PUBBLICAZIONE DEL COLLEGIO
GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
DELLA PROVINCIA DI VERONA**

Autorizzata dal Trib. c.p. di VR
con decreto n. 140 del 22 dicembre 1960

**REDAZIONE - AMMINISTRAZIONE -
PUBBLICITÀ**

37129 Verona - Vicolo Orologio, 3
Tel. 045 8031186 - Fax 045 8009861
www.collegio.geometri.vr.it
e-mail: sede@collegio.geometri.vr.it
collegio.verona@geopec.it

DIRETTORE RESPONSABILE

Geom. Roberto Scali

COMITATO DI REDAZIONE

Geom. Gianluca Fasoli
Geom. Fiorenzo Furlani
Geom. Pietro Guadagnini
Geom. Federico Stanzial
Geom. Matteo Xamo
Geom. Giada Zampieri

SEGRETARIO DI REDAZIONE

Rag. Maurizio Buin

HA COLLABORATO:

Elisa Tagliani

**PROGETTO GRAFICO E
COORDINAMENTO EDITORIALE**

taglianigruppoadv.it
37121 Verona - Via Macello, 17
T. 045 8009179 - F. 045 8018980
www.taglianigruppoadv.it
ufficiostampa@taglianigruppoadv.it

STAMPA

Grafiche DUEGI srl - Via Meucci, 24
37036 San Martino B.A. (VR)

EDITORE

Società Cooperativa Geometri Veronesi
37129 VERONA - Vicolo Orologio, 3



INDICE

Prefazione	7
Introduzione	9
La Storia	13
Costituzione della Società Cooperativa Geometri Veronesi	13
I soci fondatori	13
Attività in veste di cooperativa edilizia	17
Vendita dell'immobile di via S. Salvatore Corte Regia, sede storica dei geometri veronesi	17
Servizio di fotocopie all'Ufficio del Territorio e servizio di visure a mezzo collegamento telematico presso la sede della Cooperativa	18
La Rivista di Categoria "Il Geometra Veronese"	19
Creazione del Logo sociale	24
Adesione alla UE.COOP	24
L'attività dei nostri giorni	25
Formazione continua ed obbligatoria: corsi – seminari – eventi	25
Festeggiamenti dei soci "cinquantenni"	28
Progetto di Formazione Universitaria e convenzione con l'Università telematica "UniPegaso"	29
Disposizioni di legge ed attività sociale	31
Il ruolo	32
Le prospettive	35
Festeggiamenti del 60° anniversario	37
Cronistoria dei Presidenti	42
Cronistoria Consiglio di Amministrazione	43
Attuale Consiglio di Amministrazione 2017–2020	46
Pensieri dei consiglieri	47
Modifiche statutarie	48
Dati fiscali	48



60 ANNI DI
STORIA, CULTURA, FORMAZIONE

SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE



La **Società Cooperativa Geometri Veronesi** è retta e disciplinata secondo il **principio della mutualità** senza fini di speculazione privata ed ha per oggetto sociale quello di perseguire l'interesse generale dei propri soci con il **coordinamento**, la **valorizzazione**, il **sostegno** e la **difesa** della loro **attività professionale**.

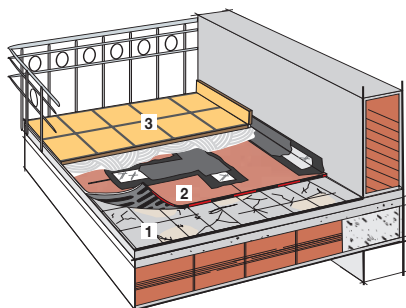
Alla Società Cooperativa si applicano le disposizioni previste dallo **Statuto** e dai relativi regolamenti, quelle contenute nel **Titolo VI del Codice Civile** nonché, in quanto compatibili, le **disposizioni di legge sulle società a responsabilità limitata**.

Metà tempo di posa. Doppio tempo per te.



SELFTENE TERRACE SYSTEM

riduce del 50% il tempo di posa per rifare terrazze e balconi.
Senza demolizioni e utilizzabile in tutte le stagioni.



1 Vecchia pavimentazione.
2 SELFTENE TERRACE SYSTEM.
3 Nuova pavimentazione.

Moltissimi i vantaggi

- posabile su superfici umide
- subito fuori pioggia
- livello e spessore garantiti
- calpestabile durante la lavorazione
- antifrattura per esterno e interno
- non demolisci né smaltisci
- piastrelli direttamente sulla membrana
- non servono attrezzature speciali

**Un sistema esclusivo Index, che
esporta in più di 100 paesi al mondo**

index»
Construction Systems and Products

indexspa.it

PREFAZIONE

La Cooperativa Geometri Veronesi incarna, fin dalla sua nascita, i **valori** che il geometra professionista ha fatto propri: la **mutualità** senza scopo di lucro, il **sostegno reciproco**, la **valorizzazione dell'attività professionale**. Sono principi che rappresentano un patrimonio non solo per la nostra categoria professionale e per il Collegio Geometri, ma per l'intera società in cui viviamo.

In più il grande merito della Cooperativa è quello di aver saputo **cre-scere, adeguarsi, cambiare** secondo le esigenze emerse in questi anni, senza tradire mai i suoi valori fondativi. Per questo oggi la Cooperativa continua ad essere centrale per i geometri e per la nostra professione che è sempre più evoluta, tecnologica e performante.

Se oggi i geometri sanno rispondere alle pressioni di tutti questi cambiamenti è grazie al **supporto** e all'**aggiornamento costante** di **capacità** e **competenze** garantito dalla nostra cooperativa che rappresenta il nostro passepartout per il futuro.



geom. **Roberto Scali**
Presidente Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona

ALLARME CRIMINALITÀ



RANGERS

SERVIZI DI SICUREZZA - GRUPPO BATTISTOLLI

I 3 GRADI DELLA SICUREZZA

SAPERE



Impianto d'allarme con collegamento alla Centrale Operativa Rangers 24/24 tutti i giorni dell'anno.

Canone mensile*
da € **45,00** + Iva



VEDERE



Impianto di videosorveglianza con collegamento alla Centrale Operativa Rangers 24/24 tutti i giorni dell'anno.

Canone mensile*
da € **55,00** + Iva



IMPEDIRE



L'antifurto perfetto: apparato nebbiogeno che impedisce il furto in attesa dell'intervento della pattuglia

Canone mensile*
da € **70,00** + Iva



I vostri consulenti di zona:

Giancarlo TESCARI

Cell. +39 347 7588880 - giancarlo.tescari@battistolli.it

Carlo STREGAPEDE

Cell. +39 334 6242238 - carlo.stregapede@battistolli.it

www.rangersvigilanza.it

INTRODUZIONE

Care colleghe e cari colleghi,

quest'anno ricorre il 60° anniversario da quando 17 geometri veronesi ebbero la grande idea di “mettere in campo” la Società Cooperativa Geometri Veronesi, fu infatti il 19 febbraio 1958 che davanti al Notaio Riccardo Tomezzoli di Verona sottoscrissero l'atto costitutivo ed il primo statuto. Un prezioso patrimonio dei geometri veronesi, una pagina di storia indelebile alla quale è doveroso dare merito.

La Società, composta da soli geometri iscritti all'Albo di Verona, retta e disciplinata secondo il principio della mutualità senza fini di speculazione privata, da 60 anni pone come suo ruolo (oggetto sociale e scopo) quello di perseguire l'interesse generale dei propri soci con il coordinamento, la valorizzazione, il sostegno e la difesa della loro attività professionale, così come sintetizzato nello stesso logo ufficiale: *Formazione Valorizzazione Comunicazione*.

Soprattutto negli ultimi anni, la Società Cooperativa ha assunto un ruolo determinante con la propria concreta operatività a supporto del Collegio, svolgendo il proprio ruolo con l'organizzazione e gestione di servizi ed eventi a favore dei soci iscritti al Collegio mettendo in campo un'ampia attività volta al costante aggiornamento formativo valorizzando nel contempo l'aspetto culturale e, non per ultimo, agendo con costante impegno nel sostenere la pubblicazione della nostra apprezzata rivista di categoria “Il Geometra Veronese” della quale la Società Cooperativa ne è l'editore. In questi 60 anni di storia, la professione del Geometra è radicalmente cambiata perché il mondo è cambiato. La frenetica evoluzione ed innovazione tecnologica ha richiesto costante-

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

mente un celere adeguamento, sempre più ampio e approfondito in cui il Geometra ha saputo adeguarsi, rimanendo tutt'oggi un "giovane" protagonista al passo con i tempi. Infatti, in questo trascorso di tempo, la preparazione e la competenza del Geometra hanno corso di pari passo e, questo, perché supportate e costantemente aggiornate (soprattutto dal momento della formazione obbligatoria) con una proficua e valida attività di aggiornamento professionale proposta e organizzata proprio dalla Società Cooperativa a favore dei propri soci ed iscritti al Collegio.

L'alba della Società Cooperativa coincide con un'epoca in cui l'attività dei nostri colleghi (meno giovani) si pone e si caratterizza da storie vissute ricche di valori, di reciproco rispetto, di entusiasmo e, nel ricordare con la giusta dose di nostalgia quei periodi, il mio pensiero si trasferisce alla nostra attuale attività e realtà: è un contrasto di sentimenti dove in pochi istanti si contrappongono, da una parte la visione dell'entusiasmo e la certezza del passato, dall'altra le difficoltà e le incertezze del presente.

Ma proprio per questo ed a maggior ragione, noi, geometri di oggi, tutti assieme dobbiamo reagire ed agire per vincere insieme le "sfide", abbiamo il dovere di difendere la nostra attività e categoria professionale, non solo per il nostro presente e per il domani dei futuri colleghi, ma anche per il riconoscimento ed il rispetto di chi, proprio nel passato, ha generato con solide fondamenta la nostra categoria, la sua storia.

È importante quindi tenere sempre ben presente che la nostra categoria, nella sua sovrana e indelebile storia, non ha conosciuto alcuna differenza anagrafica perché sempre superata dall'atteggiamento del sentirsi giovane nel cuore e nello spirito ponendo sempre in primo piano l'orgoglio di appartenenza da parte dei suoi attori.

SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE

Emblematica ne è la seguente frase tratta da “C’era una volta il Lorgna” (Lontani ricordi di scuola - I Geometri del periodo bellico e del secondo dopoguerra):

“... ricordare agli anziani che il Geometra è nato con loro e dire ai giovani di essere orgogliosi di questa professione, di sostenerla e tramandarla con tutti i suoi valori alle generazioni future!”

Dopo queste brevi considerazioni e sentiti pensieri, è con orgoglio che presento questa pubblicazione che, pur succintamente, vuole ripercorre i **60 anni di vita della Società Cooperativa Geometri Veronesi** riportando alcune delle **principali tappe e attività svolte**; l’obiettivo è quello di rendere noto lo **spirito solidaristico** e di adesione agli alti **valori** retti ed espressi dalla stessa Società Cooperativa che sono propri della nostra categoria.

Sintesi del contenuto riportato nella pubblicazione:

- La costituzione della Società, i soci fondatori, l’acquisto della sede
- L’attività in veste di cooperativa edilizia
- La vendita della sede
- L’attività dei servizi svolti in ambito catastale
- La rivista di categoria “Il Geometra Veronese”
- La creazione del logo sociale
- L’adesione alla UE.COOP
- L’attività dei nostri giorni: formazione continua ed obbligatoria – formazione universitaria
- Le prospettive ed obiettivi
- Le disposizioni di legge ed attività sociale – Il ruolo
- Festeggiamenti del 60° anniversario
- La cronistoria dei Presidenti e del Consiglio di Amministrazione
- L’attuale Consiglio di Amministrazione
- Le modifiche statutarie, i dati fiscali, i riferimenti

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

Come già predetto, la Società Cooperativa, retta e disciplinata secondo il principio della mutualità, ha nei propri obbiettivi l'**interesse generale dei propri soci** iscritti al Collegio, la **valorizzazione**, il **sostegno** e la **difesa** della loro **attività professionale**. Ma per ottenere concretamente questi risultati necessitano forze, nuove e **giovani forze** che (senza perdere di vista l'attività dei protagonisti più anziani) con passione, senso di appartenenza e costante impegno, portino **nuove idee** e nuove **prospettive**; è proprio in questa direzione che la Società Cooperativa ha già posto le basi con l'individuazione degli attuali componenti il Consiglio di Amministrazione, un mix di esperienza, saggezza e giovane entusiasmo.

Un doveroso ringraziamento va ai componenti il Consiglio di Amministrazione della Società Cooperativa per l'attività nell'occasione svolta, al Presidente e Consiglio Direttivo del Collegio per aver condiviso e supportato questa iniziativa, alla Segreteria del Collegio per la collaborazione e la ricerca storica.

Buona lettura!



geom. **Fiorenzo Furlani**

*Presidente Società Cooperativa Geometri Veronesi
Segretario Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona*

SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE

LA STORIA

Costituzione della Società Cooperativa Geometri Veronesi

Era il **19 febbraio 1958** quando innanzi al notaio **Riccardo Tomezzoli** di Verona un gruppo di **diciassette geometri** guidati dall'indimenticato Nino Nicola Conca, Presidente del Collegio Geometri, sottoscrissero l'**Atto Costitutivo** ed il conseguente **Statuto della "Società Cooperativa Geometri Veronesi"**. Lo scopo della società, riportato al punto tre, cita-va quanto segue: "La Società, costituita da geometri iscritti al Collegio, si propone ed ha per scopo l'acquisto senza fine di lucro di una porzio-ne di immobile urbano e la sua destinazione, a titolo gratuito, a sede permanente del Collegio dei Geometri della Provincia di Verona".

I soci fondatori

- | | |
|------------------------|----------------------|
| 1. CONCA NINO NICOLA | 10. GRANATA PIETRO |
| 2. ARFELLINI GIULIANO | 11. MAZZOLA CESARE |
| 3. BERTOLINI DANILO | 12. MILAN GIOVANNI |
| 4. BORGIO GIANGIROLAMO | 13. NORIS GAETANO |
| 5. CAROLEI LUIGI | 14. PADOVANI DARIO |
| 6. CODOGNOLA ORLANDO | 15. PASETTO MICHELE |
| 7. COTTINI LUIGI | 16. TEMPORIN GIORGIO |
| 8. FILIPPOZZI GASTONE | 17. VENTURA ANTONIO |
| 9. GIRARDELLO STENIO | |

L'immobile in questione era quello ubicato a Verona in via San Salvatore Corte Regia, al civico 11, rimasta sede istituzionale fino al 1993. Conca, con grande apertura mentale ed interpretando la logica dei tempi, volle fermamente dare ai colleghi una sede in proprietà (il Collegio all'epoca non ne aveva la veste giuridica).

60° ANNIVERSARIO

1958-2018



L'Atto Costitutivo del 19 Febbraio 1958



Prima sede storica dei geometri veronesi (1° piano) | Via San Salvatore Corte Regia n. 11 - Verona



Prima sede storica dei geometri veronesi prima della ristrutturazione dell'edificio

SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE

Il fatto fu all'epoca un evento pionieristico e prestigioso per la categoria, nel senso che **il Collegio dei Geometri di Verona fu il primo in Italia avere una propria sede**, così come la Società Cooperativa nata con il preciso scopo di fungere da **supporto all'attività del Collegio** e dei suoi iscritti. Infatti, così come oggi, requisito principale per essere socio era quello di essere iscritto all'Albo Professionale tenuto dal Collegio.

Il **cav. Nino Nicola Conca**, che per ben trent'anni (1953-1983) fu la guida indiscussa e costante punto di riferimento dei geometri veronesi, svolse la professione di geometra ed il ruolo di Presidente con grande passione e profondo senso di appartenenza ad una Categoria che ha amato e difeso fino all'ultimo, nel fermo rispetto delle regole e della deontologia.

Il **30 giugno 1958** si riunisce per la prima volta il Consiglio di Amministrazione, composto dai geometri **Nino Conca** (Presidente), **Giovanni Milan** e **Pietro Granata** (Consiglieri). Era presente anche il **collegio sindacale**, composto dai geometri **Michele Pasetto**, **Gaetano Noris** e **Giuliano Arfellini**.



Cav. Geom. Nino Nicola Conca

Uno dei primi argomenti in discussione fu il mutuo sottoscritto con la Banca Nazionale del Lavoro per l'acquisto dell'immobile di proprietà della Cooperativa adibito anche a sede istituzionale del Collegio dei Geometri della Provincia di Verona, avvenuto con un atto notarile del 10 Ottobre 1958.

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

<p><u>VERBALE n° 1</u></p>
<p>DEI LAVORI DELLA COMMISSIONE ESAMINATRICE DEL CONCORSO A PREMI INDETTO DALLA COOPERATIVA "GEOMETRI VERONESI" PER LA PROGETTAZIONE DI UN ALLOGGIO TIPO PER I SOCI -</p>
<p>-----</p>
<p>La Commissione, come risulta dall'art.5 del Bando di concorso è composta dai signori:</p>
<p><u>Presidente della Cooperativa-Comm.Mino Nicola Conco</u></p>
<p><u>Ing.Capo del Genio Civile di Verona- Consolo Litterio</u></p>
<p><u>Ing.Capo dell'Ufficio Tecnico del Comune di Verona-</u></p>
<p><u>Sig.Niccolò Rocco -</u></p>
<p>-----</p>
<p>Geom.Gaetano Noris del Cons.di Amm.ne delle Coop.va</p>
<p>" Carlo Fiorini " " " " "</p>
<p>" Stenio Girardello del Consiglio Direttivo del Collegio</p>
<p>" Leone Zenoni " " " " "</p>
<p>" Piero Grenata iscritto all'Albo del Collegio di Verona</p>
<p>" Orlando Codognola " " " " "</p>
<p>" Giovanni Milen Segretario del Cons.di Amm.della Coop.</p>
<p>che funge da Segretario della Commissione esaminatrice.</p>
<p>-----</p>
<p>Tutti i suddetti componenti sono stati convocati oggi 22/12/1961 alle ore 15.30 per la prima volta ai sensi dell'art.6 del bando di concorso.</p>
<p>- 1 -</p>

22.12.1961 | Verbale della commissione esaminatrice di bando concorso edilizio

SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE

Attività in veste di cooperativa edilizia

Tra gli anni '60 e '70 la Cooperativa ha svolto un'importante quanto impegnativa attività, ossia quella di indire **bandi e concorsi a premi** per la progettazione di alloggi a riscatto a favore dei soci. Di fatto, in quei tempi, svolgeva in modo assiduo anche la funzione di **"cooperativa edilizia"** per mezzo della quale i soci potevano acquistare la propria abitazione a costi convenzionati. Infatti, le commissioni esaminatrici dei bandi erano composte anche dai responsabili del Genio Civile, del Catasto, e dell'ufficio tecnico del Comune di Verona.

Vendita dell'immobile di via S. Salvatore Corte Regia, sede storica dei geometri veronesi

Dal 1993 al 2004 i geometri veronesi hanno spostato la sede istituzionale in via Pallone al civico 20 a Verona e, nel frattempo, il **9 luglio 1998** la Società Cooperativa (Notaio Vincenzo Quarantino) ha provveduto alla vendita dello storico immobile di via S. Salvatore Corte Regia n. 11, da tempo inadeguato alle esigenze gestionali del Collegio Geometri e della Cooperativa stessa.

L'Assemblea dei soci del **24 ottobre 1997**, infatti, autorizzava il Consiglio di Amministrazione guidato dal **Presidente geom. Giampaolo Boninsegna** a procedere con le operazioni di compravendita.

Con l'importo realizzato la Cooperativa ha successivamente acquistato gran parte degli arredi della nuova ed attuale sede istituzionale dei geometri veronesi di Vicolo Orologio 3, immobile acquistato e ristrutturato dal Collegio Geometri (**atto del 14 Gennaio 2003** – Notaio Giacomo Gelmi – Presidente Collegio Geometri geom. Domenico Romanelli). Inoltre, la Cooperativa ha concesso un prestito infruttifero al Collegio Geometri nell'ambito delle operazioni di acquisto della nuova sede.

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

Servizio di fotocopie all'Ufficio del Territorio e servizio di visure a mezzo collegamento telematico presso la sede della Cooperativa

Il **condono edilizio** reso operativo con la **legge n. 47/1985**, aveva creato grosse difficoltà agli operatori ed ai tecnici professionisti, geometri in particolare, per l'espletamento delle pratiche presso l'Ufficio del Territorio, con gravi lungaggini e ritardi nella gestione delle pratiche da parte del catasto.

I geometri dovevano mettersi in fila davanti agli uffici del Catasto alle prime ore del mattino, passando notti intere all'interno delle loro auto.

Una situazione tanto paradossale quanto tragica. I professionisti geometri erano relegati ad un ruolo di non efficientismo tecnico. I vertici del Collegio Geometri (l'allora Presidente geom. Paolo Corazza in particolare) e della Cooperativa, assieme ai sindacati di categoria, assunsero posizioni critiche e di forte protesta che sfociarono con un accordo con la Direzione del Catasto (Ing. Carmelo Ianni) che consisteva nel posizionare due macchine fotocopiatrici acquistate dalla Cooperativa,

una nella sezione terreni ed una in quella fabbricati del catasto, che consentissero di effettuare fotocopie di mappe e partite catastali. L'iniziativa, promossa nella primavera del **1988**, ebbe ottimi risultati, tanto da migliorare in tempi brevi la drammatica situazione che si era venuta a creare, anche a danno del comune cittadino. Il servizio di fotocopie inizialmente doveva essere gestito dalla Coo-



I "famosi" tagliandini per fotocopie al Catasto

SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE

perativa per circa un anno, si concluse invece nel gennaio del 2004, dopo ben 16 anni! Analoga situazione si venne a creare con l'**attività di visura catastale**.

Il Consiglio di Amministrazione della Cooperativa, in accordo con il Collegio dei Geometri, si fece promotore nell'organizzare un sistema di visure autorizzato e convenzionato con il Ministero, da svolgersi a favore dei soci direttamente presso la sede sociale, con l'invio delle visure direttamente negli studi professionali a mezzo fax.

Anche questo servizio ebbe un grande successo, apprezzato anche da professionisti di altre categorie tecniche (architetti, ingegneri, notai) che per la praticità e celerità delle operazioni approfittarono subito dell'iniziativa dei geometri veronesi.

Il servizio di visure a mezzo collegamento telematico iniziato nel settembre del 1993 presso il collegio/cooperativa si concluse nel settembre del 2000.

La Rivista di Categoria "Il Geometra Veronese"

Era il **gennaio del 1961** quando il Presidente del Collegio Geometri, **Nino Nicola Conca**, presentava ai geometri veronesi il primo numero di una rivista di categoria "**Il Geometra Veronese**" da subito divenuta periodica e gradita presenza nello studio professionale. *"Continueremo da soli – Per ragioni che non intendiamo approfondire per non sollevare inutili polemiche, il Collegio dei Costruttori Edili di Verona non ha inteso proseguire la collaborazione dodecennale nella pubblicazione della "Edilizia Veronese" con il nostro notiziario. Abbiamo pertanto colto l'occasione per dare vita ad un esclusivo nostro bollettino mensile".*

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

Con queste parole Nino Conca apriva il suo primo editoriale e presentava ai geometri il notiziario di Categoria la cui pubblicazione era stata da poco autorizzata dal Tribunale di Verona (decreto n. 140 del 22 dicembre 1960).



Alcune copertine delle monografie de "Il Geometra Veronese"

Non ci siamo fatti travolgere da nostalgici ricordi di pagine ingiallite, né ci sentiamo vecchi in una società in continua e rapida evoluzione. Anzi, "Il Geometra Veronese" ha sempre cercato di porsi al centro dell'**informazione dei geometri**, con argomenti di **aggiornamento professionale**, di **vita istituzionale del Collegio**, con articoli specifici e specializzati in un dato argomento tecnico-professionale, su convegni e seminari.

SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE

Come non ricordarne le dimensioni, tipiche da “bollettino”, con quelle frasi didascaliche che invitavano al rispetto della deontologia, della tariffa, delle competenze e dell’ordinamento.

Dal **5 Dicembre 1988**, in comune accordo e per gli aspetti di natura prettamente commerciale, il Consiglio del Collegio Geometri, pur rimandone proprietario, trasferisce la gestione economica della rivista alla Società Cooperativa che ne diventa quindi l’editore.

L’impostazione grafica è cambiata al passo con i tempi, passando dalla copertina millimetrata a quella stilizzata, per poi passare a quella riportante mappe e/o disegni storici a quella attuale, recentemente rinnovata ed interamente a colori. Sempre più strumento di collegamento tra il Consiglio Direttivo di Collegio, Cooperativa e gli iscritti, si è cercato di offrire uno strumento il più possibile adeguato alle esigenze di tutti,

nello spirito di una lunga tradizione che ha avuto sempre riscontri ampiamente positivi. Infatti, è con una punta di orgoglio che vogliamo sottolineare come la nostra rivista abbia così faticosamente acquisito una sua identità assai apprezzata anche in altri ambiti professionali e anche al di fuori della stessa provincia. Per di più è stata per molti anni una delle pochissime riviste di categoria con cadenza mensile, con conseguente costante impegno da parte della redazione: un “fiore all’occhiello” dei geometri veronesi.



La prima edizione del gennaio 1961

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

Come non citare anche le immancabili **edizioni monografiche** che costituiscono puntualmente l'edizione estiva e di recente gli speciali.

Queste pubblicazioni monografiche vedono una proficua ed impegnativa attività redazionale da parte del Geom. Fiorenzo Furlani che, nell'anniversario del 60° anno della Cooperativa, raggiunge anch'esso un importante traguardo: 20 anni di partecipazione alla redazione e vita del "Il Geometra Veronese".

"Era il 1998 quando con entusiasmo ma in punta di piedi entrai a far parte della redazione. Col passare degli anni mi ha visto sempre più coinvolto ed incisivo in questo ruolo contribuendo attivamente e concretamente al positivo prosieguo della "vita" de "Il Geometra Veronese", perché sempre sostenuto dalla passione e convinzione di mettermi a disposizione per l'interesse della categoria. Con tale spirito di appartenenza, la doverosa gavetta di redazione, l'esperienza professionale e pure una certa punta di orgoglio, mi hanno condotto (con la fiducia accordatami) poter redigere pubblicazioni monografiche e speciali della nostra rivista di categoria. Con piacere ricordo in particolare: Costruzioni in zona sismica-problematiche ed applicazioni (2006), Il risparmio energetico in edilizia (2007), Le terminologie degli elementi costruttivi in edilizia (2008), L'Italia territorio sismico - nuove NTC (2009), L'Aquila - reportage dai luoghi del terremoto (2010), Il nuovo Piano Casa Regione Veneto (2011), Manuale pratico del calcestruzzo (2012), Guida alle ristrutturazioni edilizie (2013), Approfondimenti tecnici e fiscali in edilizia (2014), Tutela del territorio e del paesaggio (2015-2016), Lavorare in sicurezza nei cantieri (2016), Novità ed approfondimenti in materia di edilizia (2017)"

Dal **2007** "Il Geometra Veronese" passò alla **stampa a colori**, per presentarsi con una veste più frizzante e in linea con la volontà del Collegio/Cooperativa di comunicare la propria attività istituzionale e for-

SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE



La prima edizione de 'Il Geometra Veronese' a colori

mativa; fu un cambiamento importante anche per quanto riguarda i costi di stampa che ebbero un corposo aumento. Purtroppo, la recente crisi economica nazionale ed internazionale con conseguente crollo degli introiti pubblicitari ed aumento dei costi di stampa, non hanno più consentito la sostenibilità della gestione della rivista così come da anni effettuata che vedeva l'invio a cadenza mensile de "Il Geometra Veronese" in formato cartaceo a tutti gli interlocutori.

Ma da qualche tempo, per quanto riguarda la nostra rivista di categoria, le cose sono cambiate perché le condizioni, lo scenario e pure parte degli attori sono cambiati, con la conseguente realtà che la cadenza mensile della rivista ad oggi non è possibile. Pertanto, il Collegio e la Cooperativa, di comune accordo, hanno recentemente deciso di redigere 5-6 edizioni annuali non più legate al mese, con l'invio della rivista

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

ai soci solo in formato digitale e non più cartaceo. Ma proprio in considerazione di tale cambiamento, con l'obiettivo comunque di tenere aggiornati in modo sempre più puntuale gli iscritti, la Cooperativa ed il Collegio, in correlazione all'attività dello stesso "Il Geometra Veronese", dall'anno scorso hanno realizzato un servizio di Newsletter che anticipa in modo più veloce ed efficace notizie, normative ed informazioni utili.

Un plauso a tutte le redazioni, ed ai Direttori che nel tempo si sono succeduti.

Creazione del Logo sociale



Nella necessità sempre più inderogabile di farsi meglio riconoscere nei rapporti esterni e con i propri soci, la Cooperativa sotto la spinta dell'intraprendente Presidente, geom. **Fiorenzo Furlani**, con delibera del **12 marzo 2012** ha istituito un proprio **logo istituzionale**, graficamente legato a quello del Collegio dei Geometri, sul quale vengono opportunamente riportate le parole "Formazione, Valorizzazione, Comunicazione", attività principali previste dallo Statuto.

Adesione alla UE.COOP

A seguito domanda di adesione approvata con delibera del Consiglio di Amministrazione in data **02 aprile 2013**, la Società Cooperativa è stata ammessa come socio alla **UE.COOP** (Unione Europea della Cooperative) con il numero di matricola 03324, con lo scopo a perseguire l'**inte-**

SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE

resse generale della cooperazione, l'incentivazione e la promozione degli enti cooperativi e/o mutualistici. L'adesione alla UE.COOP da parte della SCGV assume un valore strategico fondamentale nell'ottica dell'accesso ai servizi garantiti dell'Associazione stessa, e ampiamente indicati nello Statuto sociale, oltre che per la centralità dei fini e obiettivi che essa si prefigge di realizzare per i propri soci nella prospettiva di una integrazione con le realtà economiche nazionali, europee ed internazionali.

L'adesione alla UE.COOP comporta però anche degli obblighi, in particolare ricevere le ispezioni Ministeriali biennali, condizione che impone e chiama ancor di più il Consiglio di Amministrazione ad una oculata e corretta gestione della sua attività.

Dall'adesione all'UE.COOP (2013) la Società Cooperativa ha ricevuto già due ispezioni Ministeriali con risultati più che favorevoli e positivi che testimoniano la corretta ed attiva gestione della Società Cooperativa, con conseguente soddisfazione da parte dei componenti il Consiglio di Amministrazione.

L'ATTIVITÀ DEI NOSTRI GIORNI

Formazione continua ed obbligatoria: corsi – seminari – eventi

Come riportato nella premessa, soprattutto negli ultimi anni, la Società Cooperativa ha assunto un **ruolo determinante** con la propria **concreta operatività** a supporto del Collegio, svolgendo il proprio ruolo con l'organizzazione e gestione di servizi ed eventi a favore dei soci iscritti al Collegio mettendo in campo un'ampia attività volta al **costante aggior-**

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

namento formativo valorizzandone nel contempo l'**aspetto culturale**. L'aspetto professionale è, certamente, di vitale importanza sia per chi fa la professione da anni, sia per chi è all'inizio della carriera. L'importanza strategica della formazione e dell'aggiornamento professionale deve essere ormai un'esigenza spontanea e scontata da parte del professionista.

La Cooperativa, in tal senso, ha messo in campo un'attività molto intensa a favore dei propri soci iscritti al Collegio, anche per assolvere all'obbligo della "**formazione continua professionale**" che, come riportato sul vigente Regolamento, "è garanzia di **qualità** ed **efficienza** della



Ottobre 2017 – Un importante evento organizzato dalla Cooperativa

prestazione professionale, nel migliore interesse dell'utente e della collettività e per conseguire l'obiettivo dello sviluppo professionale".

L'attività di aggiornamento professionale proposta e per la maggior parte direttamente organizzata e istituita dalla Società Cooperativa in sintonia con il Collegio, nello scorso triennio (2015-2017) di formazione obbligatoria, ha toccato a 360° le tematiche riguardanti l'**attività del Geometra** anche con particolari e significativi eventi di elevato spessore tecnico e d'interesse per la collettività.

Inoltre, alcuni appuntamenti formativi si sono svolti con un format volto a coniugare la **parte didattica teorica** a quella **pratica**, anche mediante uscite fuori sede determinando nel contempo un ulteriore e altrettanto importante aspetto, quello dell'aggregazione tra colleghi.

In tale triennio di formazione obbligatoria, la Cooperativa in condivisione con il Collegio, ha messo in campo quasi **3500 ore di lezione** per circa **200 eventi formativi**, in particolare si ricorda:

Gestione ed il rispetto della normativa per la sicurezza in cantiere, Costruzioni di legno e relative tecnologie, "Piano Casa" Regione Veneto, Tecnologie del costruire-faccia a faccia con gli esperti, Tutela del territorio e del paesaggio, Valutazione immobiliare, Cadute dall'alto, Isolamento acustico ed energetico, Mediatori conciliatori Geo-Cam, Confinazioni e riconfinazioni, Manteniamo le distanze, Abbattimento delle "barriere architettoniche", Il Catasto Terreni e Fabbricati, Deontologia professionale e, non per ultimo, Corso per iscritti al "Registro dei Praticanti" del Collegio di Verona.

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

Festeggiamenti dei soci "cinquantenni"



Ottobre 2017 - Il presidente della Società Cooperativa Geometri Veronesi (Fiorenzo Furlani) ed il Presidente del Collegio Geometri (Roberto Scali) festeggiano i Soci iscritti da oltre 50 anni

Nell'ambito di uno dei recenti ed innumerevoli eventi formativi, il Consiglio di Amministrazione della Cooperativa ha ben pensato di festeggiare i **soci iscritti da cinquant'anni**, con la consegna di una pergamena che li ringraziasse per la partecipazione pluriennale all'attività.

L'evento, di grande valore umano, ha avuto momenti di forte emozione e commozione, con il plauso all'iniziativa da parte di tutti i premiati e dei molti presenti in sala. L'iniziativa è stata realizzata in comune accordo con il Collegio Geometri.

Progetto di Formazione Universitaria e convenzione con l'Università telematica "UniPegaso"

Fortemente voluto dall'attuale Presidente, geom. Fiorenzo Furlani, al fine di **incrementare** ed **aggiornare la professionalità** e la **preparazione culturale** attraverso la formazione continua contribuendo nel contempo a valorizzare l'immagine della categoria, la SCGV, in accordo con il Collegio, ha realizzato un **"Progetto di formazione universitaria"** a favore dei Soci ed iscritti all'Albo del Collegio Geometri e G.L. della Provincia di Verona.

L'importantissima iniziativa, dettata per consentire ai soci geometri di restare al passo con i tempi e, soprattutto, competitivi nel mercato del lavoro, sia in ambito nazionale che transnazionale ha subito avuto l'apprezzamento anche da parte del Consiglio del Collegio Geometri.

La libera professione del geometra e la sua attività, in particolare nell'ambito dell'edilizia, in questi quasi 90 anni di storia è radicalmente cambiata ed evoluta e richiede costantemente un celere adeguamento della libera professione, sempre più ampia e approfondita per rimanere al passo con i tempi.

Oggi, l'evoluzione della normativa europea in ambito delle libere professioni, non lascia spazio ad equivoci: per tutti i liberi professionisti europei sarà in futuro obbligatorio il possesso di un **titolo universitario** per poter esercitare la professione a **livello transnazionale** (in prima battuta) per poi esserlo anche a livello nazionale sulla base dei trattati che reggono l'Unione.

Il "progetto di formazione universitaria" è basato e mirato su questi principali obiettivi:

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

- istituzione di **percorsi formativi universitari triennali** tecnico-scientifici e/o di finalizzazione di percorsi già effettuati, tutti inerenti alla libera professione di Geometra ad oggi appartenenti alle Classi L-7; L-17; L-21; L-23;
- favorire nell'ambito scolastico superiore (CAT):
 - a) al momento in forma sperimentale, le **previsioni del disegno di legge "4+3 anni"** (AC 4030);
 - b) altre forme di formazione universitaria triennale volte all'abilitazione professionale di Geometra, eventualmente istituite e/o messe in campo dalle Istituzioni preposte in ambito scolastico provinciale, regionale e nazionale.

Al fine di dare concretezza ai suddetti obiettivi, come primi passi, la Cooperativa ha tradotto in realtà quanto segue:

- nelle sue possibilità economiche d'esercizio, ha approvato un impegno economico per il triennio 2017-2019 volto e destinato all'erogazione di un **contributo economico ai singoli studenti** (soci ed iscritti al Collegio) che abbiano effettuato e concluso uno dei percorsi universitari triennali precitati con l'ottenimento del titolo di laurea;
- ha sottoscritto nel mese luglio 2017 una **convenzione con l'Istituto Telematico Universitario "Pegaso"** volta alla collaborazione per la partecipazione dei soci iscritti al Collegio a percorsi universitari triennali con condizioni economiche e logistiche molto favorevoli.

La risposta dell'iniziativa da parte dei soci è stata ottima con oltre cento soci che, in vario modo, si sono iscritti al percorso universitario indicato dall'Istituto Telematico Universitario "Pegaso".

Inoltre, alcuni geometri soci hanno già concluso nel 2017 un percorso universitario con lo stesso Istituto Universitario ottenendo il titolo di laurea triennale classe L-7. Per tale fattispecie la Cooperativa, con

SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE

soddisfazione, ha già erogato il contributo economico previsto a 20 geometri laureati che, nei tempi e modi previsti, hanno fatto apposita domanda.

Disposizioni di legge ed attività sociale

Alla Società Cooperativa Geometri Veronesi (SCGV) si applicano le disposizioni previste dallo statuto e quelle contenute nel **Titolo VI del Codice Civile** nonché, in quanto compatibili, le disposizioni di legge sulle società a responsabilità limitata. Retta dai principi della mutualità, promozione e sviluppo della cooperazione, negli anni la società cooperativa si è sempre distinta per l'organizzazione e la gestione di servizi connessi, di supporto e di completamento dell'attività professionale del geometra; il perseguimento di qualsiasi iniziativa anche di natura economica idonea ad incrementare lo spirito solidaristico, la professionalità e la preparazione culturale dei soci. In tal senso, il recente **adeguamento dello statuto alla legge di riforma delle società**, ha ulteriormente rafforzato la natura mutualistica della cooperativa, dove l'attività svolta deve andare a principale ed **esclusivo vantaggio dei soci iscritti**. **Fornitura di servizi**, ma soprattutto il costante impegno nell'**organizzazione di corsi e eventi di aggiornamento professionale** sono state e sono tutt'ora le principali iniziative perseguite, anche in accordo con il Collegio dei Geometri, con il quale opera sempre con la più ampia e fattiva unità d'intenti. Un'istituzione nel tempo sempre più copiata dagli altri Collegi Geometri d'Italia, oggi fiscalmente riformulata nella figura delle "Fondazioni".

Tutte le attività ed iniziative della SCGV vengono approvate con deliberazioni da parte del Consiglio di Amministrazione composto da cinque membri (il Presidente, il Vicepresidente e tre Consiglieri) e, quando necessario, anche da parte dell'assemblea dei soci.

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

La SCGV ha un proprio **statuto** ed un proprio **bilancio di esercizio annuale** che viene posto all'approvazione da parte dell'assemblea dei soci per la fattispecie convocata al termine di ogni esercizio.

Il **Consiglio di Amministrazione** viene nominato dall'assemblea dei soci e rimane in carica per tre anni di esercizio.

Attualmente gli organi sociali della SCGV sono: l'**Assemblea dei Soci**, il **Consiglio di Amministrazione**. Possono essere ammessi come soci i geometri iscritti all'Albo del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona, nonché i praticanti regolarmente iscritti nel Registro Praticanti del Collegio stesso.

La durata della SCGV è stabilita per statuto fino al **31 dicembre 2050** che potrà essere eventualmente prorogata dall'assemblea dei soci.

Il ruolo

Il ruolo della Società Cooperativa Geometri Veronesi (SCGV), quale braccio operativo del Collegio, sostanzialmente consiste nello svolgere le seguenti principali attività:

- a) organizzazione e gestione di servizi connessi, di supporto e di completamento dell'attività professionale del geometra;
- b) perseguimento di qualsiasi iniziativa anche di natura economica e commerciale idonea ad incrementare lo spirito solidaristico, la professionalità e la preparazione culturale dei soci.

A tal fine l'attività della società cooperativa è concretamente volta a:

1. **organizzare e gestire convegni**, sia a carattere provinciale che interprovinciale, favorire ogni possibile scambio culturale a vantaggio

SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE

dei soci, ivi compresa la pubblicazione diretta o la partecipazione alla pubblicazione di libri e riviste a ciò finalizzate, come pure organizzare **corsi di aggiornamento** e di perfezionamento, partecipare a corsi o convegni indetti da altri enti, promuovere ogni altra attività culturale-educativa, creare e gestire servizi e centri di elaborazione dati a vantaggio dei soci e degli iscritti nel Registro dei Praticanti tenuto dal Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona;

2. curare lo **studio di procedure, programmi, software e progetti** nonché lo sviluppo di ricerche utili ai soci;
3. curare l'**organizzazione di banche dati** di qualsiasi tipo inerenti alle professioni dei soci.

La SCGV può inoltre svolgere qualunque altra attività connessa ed affine a quelle sopraindicate, nonché concludere tutti gli atti e le operazioni contrattuali di natura mobiliare, immobiliare e finanziarie necessarie al raggiungimento degli scopi sociali e fra l'altro a titolo esemplificativo:

- dare adesioni a partecipazioni ad enti ed organismi, associativi o societari diretti a consolidare e sviluppare la professione, comprese le o.n.l.u.s. con finalità sociale e culturale a favore dei propri iscritti;
- assumere partecipazioni sotto qualsiasi forma in imprese, specie, se svolgono attività analoghe e comunque accessorie all'attività sociale;
- assumere interessenze o partecipazioni in altre imprese cooperative, o comunque legate al movimento cooperativo; dare adesioni e partecipare ad altri enti ed organismi economici, anche con scopi consortili e fideiussori, diretti a consolidare e sviluppare il movimento cooperativo;
- richiedere prestiti, mutui e contributi previsti dalle leggi;

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

- stipulare convenzioni in genere, utili per il raggiungimento degli scopi sociali;
- svolgere e sviluppare tutte le attività dirette al raggiungimento degli scopi sociali, anche attraverso l'acquisto di immobili, di macchine contabili ed altre attrezzature utili o richieste dalle nuove tecniche aziendali.

Nell'espletamento della sua attività la società potrà usufruire di **contributi** erogati da enti pubblici quali a puro titolo esemplificativo: Unione Europea, Stato, Regioni, Province e Comuni, nonché quelli erogati da enti ed ordini professionali.

c) l'acquisto, senza fine di lucro, di fabbricati o porzioni di fabbricati urbani, oppure l'acquisto di aree e successive edificazioni di fabbricati e la destinazione degli stessi a sedi o succursali del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona e della società cooperativa stessa. La locazione e la gestione diretta di fabbricati o porzioni di fabbricati urbani, da destinare a sedi o succursali del Collegio Geometri e Geometri Laureati.

Infine, ma non per ultimo, si evidenzia che la SCGV è l'editore della rivista di categoria **"Il Geometra Veronese"** che, con la propria attività redazionale, da quasi 60 anni tiene puntualmente aggiornati in merito alla professione i propri soci ed iscritti al Collegio.

Pertanto l'offerta dell'attività della cooperativa è la più svariata, essenzialmente rivolta ai propri soci ed iscritti al Collegio. Altresì, anche al fine di rendere più razionale e meno oneroso il servizio reso ai soci, può eventualmente estendere le sue prestazioni anche a non soci.

LE PROSPETTIVE

Gli **obiettivi** e le **priorità** dell'attività attuale e immediatamente futura della SCGV (in sintonia con il Collegio) sono principalmente:

- **sviluppare** ed **aggiornare** la **professionalità** e la **preparazione culturale** dei propri soci attraverso la **formazione continua**, incrementandone il **valore tecnico-scientifico** con percorsi formativi ad indirizzo universitario;
- **incentivare** l'immagine e la conoscenza della **professione, ruoli e attività del Geometra** verso l'intera comunità, mediante concrete iniziative sull'intero territorio della provincia di Verona.

Sempre con riferimento al principio di mutualità – tenendo ben chiaro che (oggi verso il futuro) la necessità per la formazione di un geometra ha sempre più bisogno di precise componenti culturali e tecniche in equilibrio correlato tra loro, in particolare la **componente delle costruzioni**, dell'**estimo**, della **topografia** e delle nozioni di base di **diritto** e di **economia** – la principale attività rimarrà e sarà quella di incrementare ed aggiornare la professionalità e la preparazione culturale dei propri soci attraverso la formazione continua contribuendo nel contempo a valorizzare l'immagine dell'intera categoria.

Ma ancor di più, in tale ottica, l'impegno della Società Cooperativa porrà particolare attenzione e sarà ancor maggiormente incidente e operante affinché venga elevata la **preparazione tecnico-qualitativa** e **professionale** del Geometra, mediante la messa in campo anche di una formazione superiore a livello universitario che garantisca precise competenze scientifiche, in modo così da assicurare alla categoria (anche nel prossimo futuro, che è alle porte) la libera

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

professione, sia in ambito nazionale che transnazionale. È bene precisare che per la SCGV, la “prospettiva” di una formazione superiore a favore dei Geometri veronesi, è già una “realtà” in quanto, per essere al passo con i tempi e quindi precursore a favore dei propri soci, ha messo in campo e già dato attuazione ad un “progetto di formazione universitaria” volto all’incentivazione di percorsi formativi universitari triennali, anche mediante la disposizione (per quanto possibile) di risorse economiche, in modo da assegnare un contributo (borsa di studio) al termine del percorso universitario ai Geometri che hanno ottenuto il relativo titolo di laurea triennale.

- Come già summenzionato la professione, la figura e l’attività del Geometra, in questi quasi 90 anni della sua storia, è radicalmente cambiata ed evoluta. In tal senso è così che, sia in ambito nazionale che europeo, da tempo si sta lavorando all’**adeguamento della formazione** per le cosiddette “**professioni intermedie**” (tradizionalmente quelle con un titolo di studio di scuola media superiore) come per i Geometri. Questo periodo di adeguamento e di transizione (come il più delle volte) sta generando tra i Geometri anche un po’ di apprensione in quanto permane ancora la mancanza di certezze, forse, anche a causa di svariate riforme e provvedimenti che hanno nel frattempo regolamentano la professione (e le professioni in genere), in particolare quella riguardante l’ordinamento scolastico degli istituti C.A.T. per Geometri.

Sta di fatto che nel “mondo dei Geometri” da tempo risuona il tam tam della preoccupazione che sfocia in due costanti domande: “ma allora cosa può fare il Geometra oggi e il Geometra domani? Ci saranno distinzioni di competenze tra il Geometra oggi e il Geometra Laureato del domani?”

SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE

In attesa di provvedimenti certi e chiari, è allora importante, se non determinante, **agire e lavorare oggi**, quantomeno per **rinnovare e riqualificare** l'immagine della professione del Geometra (figura storica ed emblematica delle professioni), pubblicizzando e facendo conoscere seriamente e concretamente, i suoi ruoli, le sue attività e le sue capacità tutt'oggi ben presenti, all'intera comunità mediante concrete iniziative sul territorio.

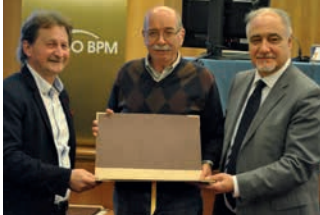
A tal fine si è prospettato, come primo passo concreto, scendere nuovamente "in campo" mettendosi a disposizione della comunità, individuando per la fattispecie delle sedi opportune sparse su tutto il territorio provinciale ipotizzate come **"Sportello Amico"** (Il Geometra... il Cittadino), in cui il Geometra in forma gratuita sarà (ancora) protagonista come consulente di riferimento a **supporto del cittadino** o a chiunque ne abbia necessità, su tematiche e problematiche (ad es. tecniche, di diritto, controversie, fiscali) della vita di tutti i giorni, che competono evidentemente alle attività inerenti al ruolo e professione del geometra.

FESTEGGIAMENTI DEL 60° ANNIVERSARIO



60° ANNIVERSARIO

1958-2018



SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE



Alla Società Cooperativa Geometri Veronesi, il più affettuoso augurio di **Buon Compleanno!**

Questa non è una finestra.

Questa è FIN-Ligna Slim-line. Una combinazione di legno e alluminio nella sua forma più innovativa. Il calore del legno massiccio per il lato interno del serramento. Sempre un isolamento ottimale grazie al nucleo in PVC. E sul lato esterno l'alluminio o il PVC garantiscono nel tempo un'efficace protezione contro le intemperie.



Nel nostro impianto di lavorazione del legno a Verona realizziamo direttamente finestre, porte e pareti vetrate utilizzando esclusivamente pregiati legni europei di rovere e abete. Le numerose varianti e le colorazioni disponibili offrono a tutti gli amanti del legno la massima libertà di personalizzazione.

FINSTRAL INVESTE NELLA LAVORAZIONE DEL LEGNO!

Con l'entrata in funzione del nuovo impianto di lavorazione del legno di Oppeano (VR) Finstral porta sul mercato un'innovativa linea di serramenti in alluminio-legno e PVC-legno.

Un altro passo per raggiungere un importante obiettivo: realizzare nei propri stabilimenti ogni singolo componente di una gamma prodotti sempre più vasta - per offrire ai clienti la certezza di essere "sempre in buone mani".

Finstral amplia la sua gamma prodotti ed offre ancora una volta ai clienti la possibilità di personalizzare i propri serramenti secondo i gusti e le esigenze individuali. "Impieghiamo il legno esattamente dove è meglio utilizzarlo – e cioè sul lato interno del serramento. In questo modo combiniamo i pregi di diversi materiali: il calore del legno negli ambienti interni, un nucleo estremamente isolante in PVC al centro del serramento, elevata resistenza alle intemperie grazie ad alluminio o PVC sul lato esterno. Un prodotto perfetto dal punto di vista tecnico, con un ulteriore vantaggio per il cliente: la certezza che i componenti del serramento provengono tutti da un unico affidabile fornitore" spiega Luis Oberrauch, vicepresidente di Finstral.

LEGNO MASSICCIO SUL LATO INTERNO DEL SERRAMENTO – E UN NUCLEO IN PVC

Negli ultimi tre anni Finstral ha investito più di 30 milioni di euro nella modernizzazione di diversi stabilimenti produttivi sia in Italia che all'estero. Di seguito è stato ampliato anche l'assortimento - per un ulteriore investimento di 4 milioni di euro. La particolarità della nuova linea di prodotti in legno: dal legno grezzo fino al telaio finito Finstral si occupa direttamente di ogni fase produttiva - piallatura, rifinitura, realizzazione dei profili e verniciatura.

"L'elemento fondamentale di questa nuova linea di prodotti è il legno massiccio. Il cliente può scegliere tra rovere e abete in 13 diverse colorazioni" spiega Florian Oberrauch, direttore degli stabilimenti di produzione e della logistica in Finstral.

Il nuovo assortimento legno di Finstral comprende finestre, porte, porte-finestre e pareti vetrate: una linea concepita sia per le nuove costruzioni sia per gli interventi di ristrutturazione, ma si presta altrettanto bene alla sostituzione rapida dei vecchi serramenti (montaggio sul telaio esistente).

L'impianto – già in funzione – nella sua prima fase di attività ha una capacità produttiva di 500 unità a settimana.

Finstral è un'azienda altoatesina che da quasi 50 anni sviluppa, produce e si occupa della posa di finestre, portoncini e verande dal nucleo in PVC. La ricerca costante di una sintesi perfetta tra estetica e funzionalità e le infinite possibilità di personalizzazione dei prodotti hanno contribuito nel tempo a rendere Finstral una delle aziende più rilevanti del settore. Oggi Finstral opera a livello europeo, gestisce 14 stabilimenti di produzione in Italia e Germania, impiega complessivamente 1400 dipendenti e collabora con 1000 rivenditori partner in 16 paesi. La sede principale si trova ancora oggi ad Auna di Sotto sul Renon (in provincia di Bolzano, Alto Adige) ed è diretta dalla famiglia Oberrauch – la stessa famiglia che fondò l'azienda due generazioni fa.

Ulteriori informazioni:

Finstral SpA

Via Gasters, 1 | 39054 Auna di Sotto/Renon (BZ)

STUDIO FINSTRAL

Via Ongaro, 5 | 37135 Verona

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

CRONISTORIA DEI PRESIDENTI

1958 – 1984	NINO NICOLA CONCA
1984 – 1991	GIOVANNI MILAN
1991 – 1993	GIORGIO GANASSINI
1993 – 1996	GUIDO NARDELLI
1996 – 1998	GIAMPAOLO BONINSEGNA
1998 – 1999	MAURIZIO BONALDI
1999 – 2002	ANDREA ZANANDREIS
2002 – 2011	RINO BENEDETTI
2011 – 2020	FIRENZO FURLANI



SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE

CRONISTORIA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

1958–1961

Presidente: CONCA NINO NICOLA

Consiglieri: GRANATA PIETRO
MILAN GIOVANNI

1968–1972

Presidente: CONCA NINO NICOLA

Consiglieri: BIGNOTTO VITTORIO
GALETTI FRANCESCO
MILAN GIOVANNI
SONATO RINALDO

1961–1962

Presidente: CONCA NINO NICOLA

Consiglieri: COTTINI LUIGI
GRANATA PIETRO
GIRARDELLO STENIO
MILAN GIOVANNI

1972–1976

Presidente: CONCA NINO NICOLA

Consiglieri: ARFELLINI GIULIANO
BIGNOTTO VITTORIO
MARTINELLI DANTE
MILAN GIOVANNI

1962–1966

Presidente: CONCA NINO NICOLA

Consiglieri: MARTINI GIUSEPPE
MILAN GIOVANNI
SONATO RINALDO
ZANONI LEONE

1976–1980

Presidente: CONCA NINO NICOLA

Consiglieri: BENATI LUIGI
GIULIARI GIUSEPPE
MILAN GIOVANNI
ORLANDI FRANCO

1966–1968

Presidente: CONCA NINO NICOLA

Consiglieri: BOLLA ANTONIO
MILAN GIOVANNI
SONATO RINALDO
ZANONI LEONE

1980–1984

Presidente: CONCA NINO NICOLA

Consiglieri: BENATI LUIGI
MARAI EZIO
MILAN GIOVANNI
TODESCHINI ALDO

60° ANNIVERSARIO

1958-2018

1984–1986

Presidente: MILAN GIOVANNI
Consiglieri: ADAMI MARIO
GANASSINI GIORGIO
MAZZUCCO RENZO
STRAPPARAVA ANTONIO

1986–1988

Presidente: MILAN GIOVANNI
Consiglieri: BAMBINI ANTONIO
FURIA AGOSTINO
GANASSINI GIORGIO
MAZZUCCO RENZO

1988–1991

Presidente: MILAN GIOVANNI
Consiglieri: BAMBINI ANTONIO
FURIA AGOSTINO
GANASSINI GIORGIO
VALENTINI GIAMPIETRO

1991–1993

Presidente: GANASSINI GIORGIO
Consiglieri: COTTINI DAMIANO
CORAZZA PAOLO
MOSCHEN SERGIO
VALENTINI GIAMPIETRO

1993–1996

Presidente: NARDELLI GUIDO
Vice-Presid: CALZAVARA PIETRO
Consiglieri: BONALDI MAURIZIO
MOSCHEN SERGIO
RENOFFIO FABIO

1996–1998

Presidente: BONINSEGNA GIAMPAOLO
Vice-Presid: ZANANDREIS ANDREA
Consiglieri: BONALDI MAURIZIO
NARDELLI GUIDO
SCALI ROBERTO

1998–1999

Presidente: BONALDI MAURIZIO
Vice-Presid: ZANANDREIS ANDREA
Consiglieri: BONINSEGNA GIAMPAOLO
NARDELLI GUIDO
SCALI ROBERTO

1999–2002

Presidente: ZANANDREIS ANDREA
Vice-Presid: SCALI ROBERTO
Consiglieri: LUCIANI PAOLO
TOMEZZOLI GIOVANNI
TURRI NICOLA

SOCIETÀ COOPERATIVA GEOMETRI VERONESI

STORIA, CULTURA, FORMAZIONE

2002–2005

Presidente: BENEDETTI RINO
Vice-Presid: TURRI NICOLA
Consiglieri: BRESSAN CLAUDIO
LUCIANI PAOLO
TOMEZZOLI GIOVANNI

2011–2014

Presidente: FURLANI FIORENZO
Vice-Presid: BONAFINI NICOLA
Consiglieri: PASQUALINI MARTA
(da ottobre 2012
GRIGOLO ALBERTO)
RAMA VANIA
TURRI ROMANO

2005–2008

Presidente: BENEDETTI RINO
Vice-Presid: TURRI NICOLA
Consiglieri: BRESSAN CLAUDIO
FURLANI FIORENZO
MIRANDOLA MAURO

2014–2017

Presidente: FURLANI FIORENZO
Vice-Presid: BONAFINI NICOLA
Consiglieri: RAMA VANIA
TURRI ROMANO
XAMO MATTEO

2008–2011

Presidente: BENEDETTI RINO
Vice-Presid: CALZAVARA PIETRO
Consiglieri: BONAFINI NICOLA
BRESSAN CLAUDIO
FURLANI FIORENZO

2017–2020

Presidente: FURLANI FIORENZO
Vice-Presid: TURRI ROMANO
Consiglieri: PESENATO GIOVANNI
RAMA VANIA
ZAMPIERI GIADA



60° ANNIVERSARIO

1958-2018

ATTUALE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE 2017-2020



PRESIDENTE
Furlani Fiorenzo



VICE-PRESIDENTE
Turri Romano



CONSIGLIERE
Rama Vania



CONSIGLIERE
Zampieri Giada



CONSIGLIERE
Pesenato Giovanni

PENSIERI DEI CONSIGLIERI

“È con orgoglio che facciamo parte della Cooperativa Geometri Veronesi e di questo Consiglio di amministrazione che l’ha portata a festeggiare i 60 anni di vita. La nostra è una storia ricca di valori e di ideali: il nostro obiettivo è quello di dividerli e di trasmetterli a tutti i nostri associati, a partire da quelli più giovani. Siamo convinti che saremo in grado di rispondere alle nuove sfide, all’evoluzione tecnologica, alla globalizzazione solo se sapremo mantenere aggiornate le nostre competenze e saldi i nostri principi, con spirito di appartenenza.”

-

*“Come dice la parola stessa, **Cooperativa**, quella dei Geometri rappresenta più che mai la cooperazione di persone che mettono a servizio della Categoria impegno, tempo ed iniziative. Solo da qualche anno mi sono addentrata nella vita operativa del Collegio e dal 2017 sono parte della Cooperativa, il vero motore di tutto. Ho sempre apprezzato e stimato le persone che hanno investito le loro energie anche a favore degli altri ma ora, vedendo e vivendo in prima persona come funziona questo gruppo, posso dire con consapevolezza che la Cooperativa è una grande ‘famiglia’ che condivide la passione per la professione e la voglia di mantenerla sempre viva, competente, aggiornata e stimata. Vista la fiducia posta in me, farò in modo di rendere il mio contributo quanto più proficuo ed utile agli scopi fondamentali della Cooperativa.”*



LA TUA **CASA** È LA TUA SECONDA **PELLE**

Materiali naturali e **tecniche innovative** utilizzati con sapienza artigiana nel pieno **rispetto dell'ambiente**.

Da 15 anni uniamo la filosofia del **risparmio energetico** e l'utilizzo del **legno** alla solidità di un'unica impresa che segue tutte le fasi della realizzazione in cantiere.

Specializzati in **case** e **tetti in legno**, creiamo e rigeneriamo **ambienti salubri** e confortevoli da vivere. Una storia d'amore per questo lavoro, che mettiamo a disposizione dei nostri clienti per realizzare Casa.

I SERVIZI EDIL RAPID

- Leed
- Piscine e Linee vita
- Installazione Velux
- Sistema Casaclima
- Case e tetti in legno
- Finiture interne ed esterne
- Costruzioni e ristrutturazioni
- Soluzioni risparmio energetico

☎ + 39 320 02 96 979

✉ info@edil-rapid.it

🌐 www.edil-rapid.it

🏠 Via Bionde, 110 - 37139 Chievo (VR)

MODIFICHE STATUTARIE

19 Febbraio 1958

Atto Costitutivo e Statuto Rep. 14122 Notaio–Riccardo Tomezzoli

28 Marzo 1988

Modifiche Rep. 28227 Notaio–Maurizio Marino

15 Novembre 1993

Modifiche Rep. 41334 Notaio–Maurizio Marino

06 Aprile 1998

Modifiche Rep. 18744 Notaio–Ciro Raiola

17 Novembre 2004

Modifiche Rep. 4362 Notaio–Lorenzo Salvatore

28 Aprile 2014

Modifiche Rep. 31686 Notaio–Luca Paolucci

DATI FISCALI

Iscrizione Albo Coop: A100077

R.E.A. 69055

Cod. Fiscale: 80009470230

Partita Iva: 01991430230

Unione Europea Cooperative: Matr. 03324



Compravendite & locazioni

Capannoni - Terreni - Negozi - Uffici

www.lunardintermediazioni.it

LUNARDI | Intermediazioni S.a.s. - Via Strà 126/A Caldiero (VR)
Rec. Mobile: 3487948758 - P.Iva: 04206310239 - Cap. Soc. 50.000,00 €