



**COLLEGIO GEOMETRI
e GEOMETRI LAUREATI**
della Provincia di Verona

Oggetto: Modalità e procedure per effettuare il deposito degli atti catastali presso i comuni competenti per territorio ai sensi dell'art. 30, comma 5 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (ex art.18 L. 47/85)

Caro Collega,

l'emergenza "Covid-19" limita o impedisce gli accessi a tutti gli Uffici Pubblici per l'espletamento di tutte le attività che ordinariamente svolgiamo, spesso è anche difficile, o impossibile, contattare telefonicamente i vari uffici per chiedere informazioni utili.

Uno degli adempimenti che spesso dobbiamo espletare nell'esercizio della nostra professione è il deposito degli atti d'aggiornamento catastale (Tipo Frazionamento e Tipo Mappale) presso il Comune competente per territorio ai sensi dell'art. 30, comma 5 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (ex art.18 L. 47/85); tale servizio viene svolto dai vari Comuni della nostra Provincia in diverse modalità e con diverse procedure.

Per semplificare lo svolgimento del nostro lavoro il Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona, tramite la Commissione Catasto, ha chiesto a tutti i Comuni della nostra Provincia di indicare le modalità e le procedure per effettuare il deposito degli atti catastali.

Ti trasmettiamo quindi l'elenco di tutte le risposte che ci sono pervenute che potrai consultare per eseguire celermente i depositi dei TF e TM.

Le procedure contenute nell'elenco allegato devono essere considerate "indicative" e non vincolanti, in quanto le stesse potranno cambiare. L'elenco stesso sarà periodicamente aggiornato a seguito di nuove o variate comunicazioni da parte dei Comuni. A tal merito sei invitato a segnalare alla Commissione Catasto le eventuali variazioni o inesattezze che potrai riscontrare durante lo svolgimento del tuo lavoro (via email all'indirizzo: commissione.catasto@collegio.geometri.vr.it).

Mancano solo 3 Comuni della Provincia di Verona, che non ci hanno dato riscontro, ma comunque l'elenco potrà sicuramente esserti utile.

L'elenco sotto riportato contiene per molti Comuni l'indicazione scritta delle procedure comunicate, per alcuni Comuni, invece, dovrai cliccare sul corrispondente nome del Comune nell'elenco "comunicazioni dei Comuni" sul sito internet del nostro Collegio nella sezione "servizi per gli iscritti -> deposito frazionamenti".

Il lavoro di raccolta dei dati non è stato semplice ed ha coinvolto molti componenti della Commissione Catasto a cui va il nostro ringraziamento per un servizio che sicuramente sarà utile a molti Geometri del nostro Collegio ed anche a colleghi di altre Province.

Un caro saluto.

Il Presidente – f.to *geom. Fiorenzo Furlani*

Commissione Catasto – f.to *geom. Luca Marchi*





n. prog.	Comune	Modalità indicative di deposito atti d'aggiornamento catastale (TF - TM) comunicata dai Comuni aggiornate al 08/09/2020
1	Affi	Invio tramite Suap oppure previo appuntamento con Vigili e tre copie cartacee
2	Albaredo D'Adige	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
3	Angiari	il deposito dei frazionamenti avviene ancora in modalità cartacea con presentazione al protocollo e poi le copie vistate dal responsabile dell'area tecnica
4	Arcole	Invio tramite Pec con file firmato in P7m
5	Badia Calavena	Il deposito avviene all'anagrafe con documentazione cartacea oppure tramite mail: tecnico@comune.badiacalavena.vr.it
6	Bardolino	Deposito esclusivamente in forma cartacea - 3 copie passaggio in ufficio tecnico per avvallo quindi consegna al Protocollo
7	Belfiore	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
8	Bevilacqua	Deposito tramite portale Suap o tramite Pec
9	Bonavigo	Deposito tramite Pec
10	Boschi Sant'Anna	Deposito tramite Suap o Pec
11	Boscochiesanuova	le modalità e le procedure per eseguire il depositato degli atti d'aggiornamento catastale presso il Comune competente per territorio avvengono attraverso il deposito presso lo sportello SUAP. Non segue alcuna ulteriore comunicazione da parte dell'Ente, a parte la risposta automatica di inoltro da parte del sistema.
12	Bovolone	in merito alle modalità di deposito degli atti di aggiornamento catastale presso il Comune di Bovolone si può procedere tramite pec al seguente indirizzo: protocollo@pec.bovolone.gov.it
13	Brentino Belluno	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
14	Brenzono	le modalità di deposito degli atti catastali presso il Comune di Brenzone è il seguente: 1- Modalità cartacea presso l'ufficio protocollo 2-Modalità elettronica tramite PEC. Questa seconda modalità è preferibile. Il file deve essere firmato digitalmente e fa fede per la ricevuta di accettazione della PEC
15	Bussolengo	il deposito presso il Comune di Bussolengo degli atti di aggiornamento catastale (tipo frazionamento e tipo mappale) ai sensi dell'art. 30, comma 5 del D.P.R. n. 380/2001 (ex art. 18 L. 47/1985) deve essere effettuato esclusivamente in maniera telematica tramite Lo Sportello Unico (SUAP) ed attivando il relativo procedimento.
16	Buttapietra	Invio tramite SUAP (opzione preferibile): 1. Compilazione da parte del professionista incaricato del procedimento tramite impresainungiorno.gov.it; 2. Tramite SUAP si provvederà a dare riscontro dell'avvenuto deposito mediante invio della copia vidimata. Invio tramite PEC: 1. Invio tramite PEC del modulo scansionato, opportunamente firmato in tutte le sue parti; 2. Tramite PEC si provvederà a dare riscontro dell'avvenuto deposito mediante invio della copia vidimata. Presentazione allo sportello della copia cartacea (solo in casi eccezionali precedentemente concordati con gli uffici): 1. Presentazione di n. 2 copie cartacee all'Ufficio Protocollo; 2. Vidimazione da parte dell'Ufficio Edilizia Privata-urbanistica di entrambe le copie; 3. Rilascio di una copia vidimata al professionista incaricato.
17	Caldiero	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
18	Caprino Veronese	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
19	Casaleone	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
20	Castagnaro	-tramite "PEC" ed il Comune trasmette la data ed il protocollo (procedura che richiede più giorni) -In casi urgenti o in cui necessiti il protocollo immediato, tramite consegna all'Ufficio Tecnico del documento cartaceo in due copie. Il Comune riconsegna una copia contenente la data ed il protocollo dell'avvenuto deposito, (operazione che viene fatta in giornata). E' consigliato telefonare per concordare l'appuntamento
21	Castel D'Azzano	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
22	Castelnuovo D/G	il deposito potrà avvenire tramite posta elettronica certificata. Successivamente il Responsabile di Area attesterà l'avvenuto deposito e l'atto di aggiornamento catastale sarà trasmesso al tecnico tramite posta elettronica certificata.
23	Cavaion V.se	Le modalità possibili sono le seguenti: 1-Utilizzo del portale SUAP; 2- deposito cartaceo; 3-inoltro PEC presso l'Ufficio Protocollo
24	Cazzano di Tramigna	Le modalità possibili sono le seguenti: 1-tramite deposito cartaceo; 2- tramite PEC (preferibile) . L'attestazione dell'avvenuto deposito sarà inviato in forma telematica
25	Cerea	Le modalità possibili sono le seguenti: 1-Deposito tramite SUAP; 2- deposito tramite pec; 3-tramite deposito cartaceo. L'attestazione dell'avvenuto deposito sarà inviato in forma telematica, per le modalità PEC e SUAP.
26	Cerro Veronese	il Comune riceve il deposito degli atti di aggiornamento catastali con modalità cartacea o via PEC. Qualora venissero depositati in modalità cartacea si deve prima contattare l'ufficio per concordare un appuntamento. Vengono vidimati (data timbro e Comune) rispediti via PEC se con tale mezzo sono arrivati o diversamente consegnanti direttamente.
27	Cologna Veneta	il deposito degli atti di aggiornamento catastale può avvenire con una delle seguenti modalità: 1) consegna documento cartaceo a mano all'Ufficio Protocollo; 2) trasmissione a mezzo pec del Comune (cognaveneta.vr@cert.ip-veneto.net); 3) compilazione di idonea pratica (Deposito Tipo di Frazionamento/Tipo Mappale per la Vidimazione ai sensi dell'art. 30, comma 5, del DPR n° 380/2001) a mezzo dello Sportello Telematico SUAP del Comune (www.impresainungiorno.gov.it). A seguito del ricevimento della pratica verrà inviata una nota da parte dell'Ufficio Tecnico con indicazione della data e del protocollo di deposito.
28	Colognola Ai Colli	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito

29	Concamarise	La procedura prevista da questo Comune in merito al deposito degli aggiornamenti catastali (Tipi di Frazionamento e/o Tipi Mappali con stralcio di area) si basa sul deposito di detti atti al protocollo generale dell'Ente e quindi presso l'UTC con attribuzione del numero di protocollo e data di deposito.
30	Costermano sul Garda	il Comune di Costermano sul Garda adotta la procedura di deposito dei suddetti atti in modalità telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma SUAP di impresainungiorno. L'atto depositato verrà firmato digitalmente dal responsabile del servizio ed rinviato dalla piattaforma SUAP tramite PEC.
31	Dolcè	La notifica può avvenire : 1-a mezzo pec; 2- sportello SUAP; 3-presentazione del documento cartaceo con accesso all'ufficio previo appuntamento sia attraverso lo sportello del protocollo, sia attraverso pec istituzionale (preferibile)
32	Erbè	Le modalità possibili sono le seguenti: 1-Tramite portale SUAP; 2- tramite pec: erbe.vr@cert.ip-veneto.net; 3-tramite deposito cartaceo previa appuntamento telefonico
33	Erbezzo	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
34	Ferrara M.B.	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
35	Fumane	Deposito tramite Suap o Pec
36	Garda	Deposito tramite Suap o Pec
37	Gazzo	Deposito tramite Suap o Pec
38	Grezzana	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
39	Illasi	Deposito tramite Suap o Pec
40	Isola Della Scala	Deposito tramite Suap o Pec
41	Isola Rizza	Deposito tramite Suap o Pec
42	Lavagno	Deposito tramite Suap o Pec
43	Lazise	Deposito tramite Suap
44	Legnago	le modalità per il deposito dei frazionamenti presso il Comune di Legnago sono due: - tramite il portale "Impresainungiorno.gov.it" - tramite pec all'indirizzo legnago.vr@cert.ip-veneto.net
45	Malcesine	Non pervenuto
46	Marano di Valpolicella	presso il Comune, previo appuntamento
47	Mezzane	Deposito tramite Pec
48	Minerbe	Deposito tramite Pec
49	Montecchia di Crosara	il deposito atti aggiornamento catastale c/o il Comune avviene mediante PEC indirizzata all'ufficio protocollo il quale, su richiesta degli interessati, trasmette agli stessi frontespizio con segnatura del numero assegnato alla pratica. Nel caso di deposito cartaceo è possibile, previo appuntamento, depositare il frazionamento al protocollo e successivamente acquisire sottoscrizione di deposito da parte dell'U.T.. (può essere anche simultanea)
50	Monteforte D'Alpone	La notifica avviene sia attraverso lo sportello del protocollo, sia attraverso pec istituzionale (preferibile)
51	Mozzecane	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
52	Negrar di Valpolicella	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
53	Nogara	Deposito tramite Pec
54	Nogarole Rocca	Il deposito del TF può avvenire in 3 modi a discrezione del tecnico: 1) di persona previo appuntamento; 2) tramite invio pec con richiesta di assegnazione protocollo e risposta del Comune; 3) attraverso SUAP
55	Oppeano	tutti gli atti di aggiornamento catastale vengono trasmessi/ricevuti mezzo pec senza corresponsione di diritti di segreteria.
56	Palu'	Il deposito e la restituzione del protocollo sul TF avviene in tempo reale recandosi in Comune. In alternativa mediante pec con tempi di attesa del protocollo di ritorno pari a 7/10 giorni.
57	Pastrengo	il deposito degli atti di aggiornamento catastale, può essere effettuato con le seguenti modalità: - deposito a mezzo SUAP - Impresa in un giorno (consigliato); - presso il protocollo comunale che riceve su appuntamento nei seguenti orari lunedì dalle 15.30 alle 17.30 - martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.30 alle 12.30 (le porte di accesso sono sempre chiuse quindi occorre suonare il campanello).
58	Pescantina	il deposito e la restituzione del protocollo sul TF avviene recandosi in Comune su appuntamento, in alternativa mediante pec e fa fede la data d'invio. Se si vuole il numero di protocollo assegnato bisogna chiederlo successivamente telefonando
59	Peschiera Del Garda	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
60	Povegliano V.se	Il deposito e la restituzione del protocollo sul TF avviene in tempo reale recandosi in Comune su appuntamento, in alternativa mediante pec e fa fede la data d'invio. Se si vuole il numero di protocollo assegnato bisogna chiederlo all'interno della pec d'invio, così il tecnico comunale risponderà tramite pec.
61	Pressana	Accettano invio all'email protocollo@comune.pressana.vr.it scaricata più volte al giorno, preferendola alla pec
62	Rivoli	Il deposito e la restituzione del protocollo sul TF avviene in tempo reale recandosi in Comune durante l'orario di apertura al pubblico dell'edilizia privata, portando con se il modulo predisposto dal Comune e scaricabile dal sito nella modulistica edilizia privata (doc_mod EP_Deposito di frazionamento.pdf). In alternativa mediante pec o SUAP allegando TF e sempre il modulo. Il comune, in questi casi, non risponde e non comunica alcun protocollo; il tecnico deve richiedere una copia timbrata. Vedere il modulo per la richiesta : VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
63	Roncà	Il deposito del TF può avvenire in 3 modi: 1) di persona previo appuntamento di martedì pomeriggio o venerdì mattina; 2) tramite invio pec con richiesta di assegnazione protocollo alla quale risponde il Comune; 3) attraverso SUAP. Il tecnico può scegliere quale preferisce.
64	Ronco all'Adige	è possibile depositare gli atti di aggiornamento catastali a mezzo pec, la ricevuta di consegna della pec è attestazione di avvenuto deposito ed è regolarmente accettata presso l'Ufficio del Territorio di Verona indirizzo pec protocollo@pec.comune.roncoalladige.vr.it
65	Roverchiara	Deposito tramite Pec o all'ufficio protocollo
66	Roverè V.se	solitamente il deposito dei frazionamenti avviene a mezzo PEC
67	Roveredo di Guà	Deposito tramite Pec o all'ufficio protocollo
68	Salizole	La notifica avviene con il deposito al protocollo
69	San Bonifacio	La notifica può avvenire : 1-a mezzo pec; 2- sportello SUAP; 3-presentazione del documento cartaceo al protocollo
70	San Giovanni Ilarione	Per il deposito degli atti di aggiornamento è possibile: - Consegna a mano con successiva apposizione di timbro di avvenuto deposito del tipo, che viene poi riconsegnato al tecnico trattenendo una copia per l'ente; - Invio degli atti di aggiornamento tramite pec al protocollo informatico; - Invio degli atti di aggiornamento tramite portale SUAP.

71	San Giovanni Lupatoto	Deposito tramite Suap o Pec
72	San Martino B.A.	il deposito dei frazionamenti avviene sia in forma telematica che cartacea. Per la restituzione della copia firmata l'utente prende appuntamento con l'ufficio edilizia privata ai numeri 045/8874295 - 045/8874204 per il ritiro che avviene normalmente entro qualche giorno dal deposito.
73	San Mauro di Saline	Deposito tramite Pec o all'ufficio protocollo
74	San Pietro di Morubio	Non pervenuto
75	San Pietro in Cariano	gli Atti d'aggiornamento catastale che necessitano di deposito presso il nostro Comune vanno inviati telematicamente via pec al seguente indirizzo: sanpietroincariano.vr@cert.ip-veneto.net. L'ufficio Tecnico, quando riceverà l'atto, provvederà a restituire attestazione di avvenuto deposito.
76	San Zeno di Montagna	Non pervenuto
77	Sanguinetto	mezzo PEC con richiesta di risposta con protocollo, diritti da pagare 15,00 €
78	Sant'Ambrogio di Valp.	il deposito dei frazionamenti avviene tramite portale SUAP o tramite pec (s.ambrogiovalp@postemailcertificata.it)
79	Sant'Anna D'Alfaedo	Deposito tramite Pec o Suap. Il protocollo dovrebbe tornare in automatico
80	Selva di Progno	Gli atti di aggiornamento catastale devono essere depositati nelle seguenti modalità, tra loro alternative: - in forma cartacea presso l'ufficio protocollo del Comune sito in piazza prof. B.G. Cappelletti, 1 - in forma digitale a mezzo pec all'indirizzo segreteria.selva@pec.it La modalità digitale è da preferire, in particolar modo in questo periodo di emergenza sanitaria. Non è previsto il rilascio di alcun atto di assenso da parte del Comune.
81	Soave	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
82	Sommacampagna	Presentazione tramite PEC o SUAP. E' consigliabile chiamare per sapere se è stato correttamente depositato con protocollo, prima di presentare all'Agenzia del Territorio
83	Sona	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
84	Sorgà	Consegna a mano. Il protocollo è immediato
85	Terrazzo	vengono accettate tutte le modalità per il depositato degli atti di aggiornamento catastale, ovvero: 1. attraverso lo sportello S.U.A.P. di Impresainungiorno (protocollazione immediata di riscontro) 2. con trasmissione via pec-mail (protocollazione successiva) 3. con consegna a mano (protocollazione con restituzione di copia cartacea non garantita nell'immediatezza qualora sia assente l'addetto al servizio) Nell'ottica di razionalizzazione delle procedure e di implementazione dell'utilizzo di strumenti informatici, oltre che per fronteggiare le disposizioni di tutela anti-covid19, è preferibile utilizzare la modalità di cui al punto 1
86	Torri	Gli uffici ricevono gli atti di aggiornamento catastale tramite P.E.C. (torridelbenaco.vr@cert.ip-veneto.net), tramite SUAP e anche in cartaceo (presentazione all'ufficio protocollo del piano terra).
87	Tregnago	le modalità di deposito degli atti catastali presso il Comune di Tregnago è il seguente: 1- Modalità cartacea presso l'ufficio protocollo 2-Modalità elettronica tramite PEC:comune.tregnago.vr@pecveneto.it 3- portale camerale impresainungiorno.gov.it (suap)
88	Trevenzuolo	la modalità preferibile di trasmissione degli atti di aggiornamento catastale è quella telematica attraverso la Posta Elettronica Certificata. La PEC istituzionale del Comune di Trevenzuolo è quella riportata sul sito istituzionale comunale: protocollo@pec.comune.trevenzuolo.vr.it
89	Valeggio Sul Mincio	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
90	Velo Veronese	gli atti di aggiornamento catastale possono essere depositati presso questo Comune mediante pec all'indirizzo: comune.velo@pec.it
91	Verona	DOC Comuni91_Verona.pdf
92	Veronella	la modalità di trasmissione è quella telematica attraverso la Posta Elettronica Certificata PEC: protocollo@pec.comune.veronella.vr.it
93	Vestenanova	le modalità di deposito degli atti catastali presso il Comune di Vestenanova è il seguente: 1- Modalità cartacea presso l'ufficio protocollo 2-Modalità elettronica tramite PEC istituzionale: comune.vestenanova@pec.it
94	Vigasio	la modalità preferibile di trasmissione è quella telematica attraverso la Posta Elettronica Certificata PEC: vigasio.segreteria@halleycert.it
95	Villabartolomea	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
96	Villafranca Di Verona	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito
97	Zevio	le modalità di deposito degli atti catastali presso il Comune di Zevio è il seguente: 1- Modalità cartacea presso l'ufficio protocollo 2-Modalità elettronica tramite PEC: edilizia@comune.zevio.vr.it - zevio.vr@cert.ip-veneto.net
98	Zimella	VEDI ELENCO "comunicazioni dei Comuni" sul sito