

Prot. n. 1604/2021/A

Verona, li 14 Luglio 2021

AGLI ISCRITTI ALL'ALBO - LORO SEDI

AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE

- 1° CORSO -
SUCCESSIONI – DONAZIONI – DIVISIONI
Vecchie questioni, applicazioni pratiche
e nuovi orientamenti

- 2° CORSO -
ORDINAMENTO
E DEONTOLOGIA PROFESSIONALE
Gli obblighi e le buone prassi dell'attività
e competenze del Geometra

MERCOLEDI' 21 LUGLIO 2021
dalle ore 14,30 alle ore 17,30

"in diretta" dagli studi di

VERONA
N E T W O R K

Gent.me Colleghe e Colleghi,

nell'ambito del programma di formazione continua e permanente, il Consiglio Direttivo del **Collegio Geometri** e la **Società Cooperativa Geometri Veronesi**, in collaborazione con lo studio del **NOTAIO MARIO SARTORI di Grezzana (VR)**, hanno organizzato un interessante incontro formativo.

Trattasi di un *format* con dibattito (per quanto possibile) al fine di determinare un evento di taglio dinamico e pratico volto ad arricchire concretamente il nostro bagaglio tecnico-professionale.

L'evento formativo è composto da 2 corsi riguardanti due importanti tematiche della nostra attività professionale:



- 1° CORSO -

1) Le successioni ereditarie, le divisioni, le donazioni: aspetti tecnici e giuridici, applicazioni pratiche e nuovi orientamenti. Le necessità e le problematiche che coinvolgono anche il Geometra nella propria attività professionale nei casi e momenti del “passaggio generazionale immobiliare” quale “*trait d'union*” tra il cittadino e il Notaio.

- 2° CORSO -

2) Anche alla luce del **nuovo Regolamento** per la **formazione continua obbligatoria** (in vigore dal 31 maggio 2021) che obbliga i geometri professionisti a conseguire Crediti Formativi in materia di ordinamento e deontologia professionale, con questo evento formativo il Collegio inizia un percorso per la trattazione degli **aspetti deontologici** in merito agli obblighi ed alla correttezza dell’esercizio professionale anche per quanto riguarda il rispetto del ruolo e competenza del geometra nell’ambito delle costruzioni.

Moderatore dell’evento: **Matteo SCOLARI** – **Direttore di Verona Network**

CONTENUTI

1° CORSO (14,30 – 16,30)

Successioni ereditarie, divisioni, donazioni

Relatore: Notaio **Mario SARTORI** di Grezzana

Nozioni generali:

- Eredità e legati
- Eredità di tutto il patrimonio o di una quota o di un bene determinato
- Rilevanza della distinzione ai fini della responsabilità per i debiti ereditari
- Successione legittima e testamentaria, quota di riserva e di legittima
- Concorso fra più aventi diritto nella successione legittima
- Erede necessario: Lo Stato
- Testamenti: tipi (pubblico, olografo, segreto, speciali)
- Lesione quota del legittimario: rimedi e azione di riduzione
- Capacità a succedere
- Capaci a succedere i nati o concepiti al tempo dell'apertura della successione;
- Casi di esclusione della successione: cause di indegnità.
- Accettazione eredità
- Accettazione espressa e tacita
- Eredità con minori e incapaci: accettazione con beneficio di inventario
- Inventario eredità e inventario cassetta di sicurezza

Autorizzazione per l'inventario

Rinuncia eredità



Atti alternativi alla successione

- Donazione del patrimonio tra i figli
- Problematiche dei trasferimenti di immobili di provenienza donativa: rimedi (rinuncia all'opposizione e all'azione di restituzione; risoluzione retroattiva della donazione per mutuo dissenso: non decadenza delle agevolazioni prima casa
- Patto di famiglia per il trapasso generazionale dell'azienda
- Trust - atti di destinazione
- Polizza assicurativa sulla vita a favore degli eredi legittimi o testamentari

Divisione e collazione

Come funziona la collazione

Divisione e Conguagli

Fattispecie particolari

- Messa in comunione
- Problematica della cessione/donazione della "quotina" e della "quotona"
- Eredità digitale

2° CORSO (16,30 – 17,30)

Deontologia Professionale

Relatori: **Presidente, Segretario e Tesoriere** del Collegio

Nozioni generali:

- Etica e deontologia professionale del Geometra
- Definizione di etica
- Principi e doveri dell'etica
- L'etica professionale
- La deontologia
- Differenza tra etica e deontologia
- Il codice di deontologia dei geometri
- I 5 titoli del codice deontologico
 - Titolo 1 principi generali
 - Titolo 2 della condotta
 - Titolo 3 della prestazione
 - Titolo 4 sanzioni disciplinari
 - Titolo 5 disposizioni finali
- Novità del codice deontologico

Il nuovo ordinamento professionale

- Ordinamento della professione
- La struttura ordinistica; profili organizzativi, funzioni e compiti, normativa di riferimento
- L'istituzione dei collegi professionali
- Professioni regolamentate



- Il Collegio Geometri; Consiglio del Collegio, Consiglio di Disciplina
- L'Albo Professionale
- Consiglio Nazionale Geometri

La deontologia nell'ambito edilizio

Ruoli, competenze, procedure, comportamenti.

INFORMAZIONI GENERALI

Il LINK di collegamento da remoto sarà trasmesso successivamente ai partecipanti.

- **COSTO: € 30,00** (Iva compresa)
- **Durata: 3 ore** - dalle ore 14,30 alle ore 17,30
- **Partecipazione: 100%**
- **Numero MASSIMO di posti disponibili: 300**
- **Numero MINIMO di adesioni per attivare il seminario: 50**
- **Termine ultimo di iscrizione: 20 luglio 2021**
- **CFP** Ai partecipanti saranno assegnati **n. 3** Crediti Formativi Professionali, di cui **1** in materia di "Ordinamento e Deontologia Professionale".

- MODALITA' DI ISCRIZIONE -

Per l'iscrizione all'evento cliccare sul seguente link:

www.geometrivr.it/iscrizioncorsi/login.aspx

La quota di iscrizione dovrà essere pagata solo ed esclusivamente a mezzo

CARTA DI CREDITO (compresa Postepay)



E' INDISPENSABILE ATTENDERE SEMPRE LA CONCLUSIONE DELLA TRANSAZIONE

IMPORTANTE - Conclusa l'operazione di pagamento on-line, **VERIFICARE SEMPRE** l'arrivo della mail di conferma di avvenuta iscrizione all'evento con allegata fattura. Diversamente, si prega di contattare tempestivamente la segreteria del Collegio.

