



CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome e Cognome	Stefano Santi	
Indirizzo	Via Montecurto di Sotto, 24 37030 – Lavagno (VR)	
Telefono	392-1392419	
e-mail	info@geometrasanti.it	
Posta certificata	stefano.santi1@geopec.it	
Nazionalità	Italiana	
Data di nascita	13/07/1987	
Stato civile	Coniugato	
Professione	Geometra libero professionista	

ISTRUZIONE E FORMAZIONE	
2006	Diplomato all'ordine tecnico di GEOMETRA nell'Istituto M.O. Luciano Dal Cero di San Bonifacio con voto finale 60/100.
2007/2008	Successivamente al diploma ho frequentato corsi di Topografia, Costruzioni, Estimo, Deontologia e Parcelle organizzati dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati, in preparazione all'Esame di Stato.
2009	Abilitazione alla Libera Professione di Geometra conseguita all'Istituto Tecnico Cangrande della Scala di Verona con voto finale 65/100.
2011	Ho frequentato un corso sui riconfinamenti organizzato dall'A.G.I.T. (Associazione Geometri Italiana Topografi). Ho frequentato un corso su come "Progettare e costruire case in legno" organizzato da I.S.P. Italia. Ho frequentato un corso sui riconfinamenti.
2012	Ho frequentato corsi vari tra i quali uno sulle costruzioni in legno, uno sulla sicurezza per i lavori in quota (linea vita) e altri corsi formativi sull'aggiornamento della normativa organizzati dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati.
2013	Ho frequentato alcuni corsi di Revit Architecture 2013 e successivi aggiornamenti. Inoltre ho frequentato: <ul style="list-style-type: none">• corso sulla messa in sicurezza degli edifici costruiti in zona sismica;• seminario sulla compilazione e la presentazione di pratiche tramite• lo sportello telematico SUAP e SUEP;• seminario sul nuovo Piano Casa L.R. n.32 del 29/11/2013.• Computer Aided Design con AutoCAD;• Legno & Terremoto;• GEODAY IV - Geometra in cantiere;



2014	Ho frequentato corsi relativamente agli A.P.E. (Attestati Prestazione Energetica). Tra i vari corsi di formazione e seminari elenco: <ul style="list-style-type: none">• il futuro delle professioni tecniche;• il Sole di Austerlitz - La Storia ci informa;• GEODAY V - il futuro delle professioni tecniche intersezioni, confini, competenze, in prospettiva europea;• Progettare in autonomia un sito internet;
2015	Ho frequentato corsi di inglese attraverso ABA english inoltre ho seguito i seguenti seminari: <ul style="list-style-type: none">• Insostenibile leggerezza dell'essere efficiente;• le sfide dell'edilizia del futuro;• tutela del territorio e del paesaggio - gli strumenti per il ripristino della legalità.
2016	Periodicamente aggiorno il mio bagaglio culturale frequentando corsi on-line messi a disposizione dal Geolarning: <ul style="list-style-type: none">• Inglese - True Beginners
2017	Periodicamente aggiorno il mio bagaglio culturale frequentando corsi on-line messi a disposizione dal Geolarning: <ul style="list-style-type: none">• Catasto - Corso Base Inoltre ho frequentato il corso per l'abilitazione al coordinamento per la sicurezza in cantiere
2018	dopo quasi 2 anni di collaborazione con uno studio che si occupa di sicurezza aziendale, ho conseguito esame per esercitare, nella libera professione, in ambito di sicurezza nei luoghi di lavoro. Dal 2018, a tutti gli effetti sono R.S.P.P. e vanto un'esperienza Biennale nel campo della sicurezza.
2019	Ho frequentato un corso di abilitazione alla formazione (Ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. correttivo D.Lgs n 106/2009, dell'Accordo Stato-Regioni del 21.12.2011 e del Decreto interministeriale del 6 marzo 2013.)
2020/2021	Ho frequentato corsi vari di formazione e convegni in generale su catasto, edilizia, superbonus 110%, deontologia professionale. Inoltre ho frequentato corsi di aggiornamento sulla sicurezza nei luoghi di lavoro.

ESPERIENZA LAVORATIVA	
2003/2004/2005	Nei periodi estivi ho lavorato in uno studio tecnico di geometri (Tecno Project 2005) come stagista e negli orari serali come cameriere in un ristorante.
2006	Ho lavorato come disegnatore/impiegato presso una ditta di produzione e installazione serramenti (Mozzo blindati S.n.c.).



2007/2008	<p>Attraverso il tirocinio in uno studio di professionisti (Tecno Project 2005) ho acquisito esperienze lavorative nel campo della progettazione, della ristrutturazione, della topografia e di pratiche Catastali.</p> <p>Inoltre ho appreso una discreta pratica nella stesura di stime di immobili, e della contabilità quale preventivi, computi metrici stimativi e consuntivi.</p> <p>In questo periodo mi sono occupato anche di pratiche riguardanti l'aggiornamento continuo delle pratiche catastali e rilevamento dei macchinari di stabilimenti in alcune imprese multinazionali del settore alimentare.</p>
2009/2010	<p>Ho lavorato come libero professionista e collaboratore interno presso lo studio Tecno Project 2005, incrementando sempre più conoscenza ed esperienza, frequentando anche corsi formativi indetti dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati che mi permettono di essere in continuo aggiornamento su ogni eventuale variazione di normativa.</p> <p>Dall'anno 2006 all'anno 2010 ho svolto, presso lo studio TECNO PROJECT 2005 Professionisti associati, lavori relativi ad aggiornamenti catastali, rilievi planoaltimetrici e pratiche I.P.P.C. riguardanti stabilimenti di note imprese nazionali raggiungendo molte sedi presenti nel nord Italia.</p> <p>Durante l'anno ho aggiunto al bagaglio delle mie conoscenze lo svolgimento di pratiche relative al calcolo dei millesimi condominiali.</p> <p>Inoltre ho approfondito le mie conoscenze in materia di piani quotati e movimenti terra, progettando numerosi impianti per la coltivazione di vigneti tramite lo studio di terrazzamenti e balze in comuni come Illasi, Mezzane di Sotto e Tregnago.</p> <p>Ho eseguito pratiche edilizie con seguente direzione lavori di ristrutturazioni complesse e relativamente fabbricati ad uso residenziale ed agricolo.</p>
2011/2012/2013/2014/ 2015/2016	<p>Attualmente lavoro come libero professionista e collaboro con studi di professionisti in ogni campo, da quello catastale a quello di progettazione.</p> <p>Tramite alcuni studi ho avuto la possibilità di collaborare alla progettazione di impianti di distribuzione carburanti per la Società Eni S.p.A.</p> <p>Dall'anno 2014 sono Consigliere Comunale di minoranza nel Comune di Lavagno.</p> <p>Mi sono occupato anche della progettazione di fabbricati residenziali, anche realizzati completamente in legno.</p> <p>Inoltre mi occupo di fotoinserimenti e fotosimulazioni di qualsiasi genere.</p> <p>Collaboro anche con studi di commercialisti e notai per le variazioni catastali a seguito di successioni.</p>



2017/2018/2019/2020/2021	<p>Attualmente esercito la libera professione sia nel campo della progettazione che in ambito catastale, sia in ambito di sicurezza nei luoghi di lavoro, vantando un'esperienza quinquennale in quest'ultimo campo.</p> <p>Nel 2019 ho concluso la mia esperienza in ambito amministrativo come consigliere comunale.</p> <p>Dal 2021 sono Consigliere del Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Verona.</p>
---------------------------------	--

CAPACITA' E COMPETENZE	
	<p>Ho una buona conoscenza dell'uso del PC, nell'ambiente di Windows in generale, Excel, Word, programmi di progettazione e rendering quali AutoCad, SketchUp e Revit.</p> <p>Buone capacità di comunicare e rapportarsi con le persone, sia in ambito lavorativo che personale.</p> <p>Seconda lingua scritta e parlata inglese, a livello scolastico.</p> <p>Buone capacità e competenze organizzative in genere.</p> <p>Ho un'ottima conoscenza delle procedure burocratiche come pratiche edilizie, pratiche catastali, concessioni provinciali, autorizzazioni ANAS, Sovrintendenza, Sportelli per attività Produttive in genere.</p> <p>Ho esperienza anche in campo urbanistico.</p>

ATTIVITA' NON PROFESSIONALI	
	<p>Pratico attività fisica attraverso sport quali, calcio in modo agonistico e tennis.</p> <p>La principale passione è l'arte del disegno, nella quale mi diletto nel tempo libero.</p>

OBIETTIVI PROFESSIONALI	
	<p>Il mio obiettivo nell'ambito lavorativo è quello di raggiungere alti livelli di professionalità come geometra, lasciando comunque ampio spazio a qualsiasi esperienza e innovazione.</p>

Lavagno, lì 09/03/2022



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

REGISTRO PERSONALE

Il Geometra STEFANO SANTI iscritto al Collegio di VERONA al numero 3263 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Triennio di competenza 2015 - 2017

Totale crediti maturati 61

Attività formative relative al 2016

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Inglese - True Beginners	QV0100005 CNGeGL 20151111 A	40	

Attività formative relative al 2017

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Catasto - Corso Base	QT0050006 CNGeGL 20160101 A	8	
FORMAZIONE SPECIFICA RISCHIO ALTO	GZ0000158 VR 20170314 A	0	

Attività formative relative al 2015

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Tutela del territorio e del paesaggio. Gli strumenti per il ripristino della legalità	CE0010091 VR 20150609 A	8	
Insostenibile leggerezza dell'essere efficiente	SE0010129 VR 20150508 A	2	
Le sfide dell'edilizia del futuro	SE0060780 VR 20151006 A	3	



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

REGISTRO PERSONALE

Il Geometra STEFANO SANTI iscritto al Collegio di VERONA al numero 3263 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Triennio di competenza 2018 - 2020

Totale crediti maturati 37

Attività formative relative al 2020

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Il Superbonus 110%	CE0063977 VR 20201016 A	6	

Attività formative relative al 2019

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Ritorno al futuro. I professionisti protagonisti nell'era digitale	SV0102171 RM 20191121 A	3	

Attività formative relative al 2018

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Crediti in eccedenza dal triennio 2015-2017	JZ0002018 CNGeGL 20181217 A	1	
Corso di formazione per Responsabili dei Servizi di Prevenzione e Protezione (RSPP) Modulo C (modulo di specializzazione per RSPP)	BZ0000980 VR 20180321 A	24	3



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

REGISTRO PERSONALE

Il Geometra STEFANO SANTI iscritto al Collegio di VERONA al numero 3263 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Triennio di competenza 2021 - 2023

Totale crediti maturati 21

Attività formative relative al 2021

Titolo	Codice	Crediti	Esame
Superbonus e legge di bilancio tra novità e conferme nelle detrazioni fiscali	CE0064439 VR 20210203 A	4	
Soil4Life: indirizzi per la tutela del suolo dai processi di impermeabilizzazione e dalla perdita di materia organica	FE0010114 CNGeGL 20210930 A	8	
Edilizia e urbanistica: evoluzione o involuzione	CE0065111 VR 20210930 A	6	

Attività formative relative al 2022

Titolo	Codice	Crediti	Esame
La deontologia e l'ordinamento professionale del geometra	LV0100013 VR 20220211 A	3	