



**COLLEGIO GEOMETRI
e GEOMETRI LAUREATI**
della Provincia di Verona

37129 VERONA – Vicolo Orologio, 3 – Codice Fiscale: 00522160233

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

RELAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025

Verona – 7 Novembre 2024

Per la formazione del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2025, ci si è attenuti a quanto previsto da:

- D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 art. 4;
- Legge 03.04.1997, n. 94, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge n. 208 del 25.06.1999;
- D.L. 30.07.1999, n. 286, ai sensi dell'art. 10, c. 4 dello stesso decreto;
- D.P.R. n. 97 del 27.02.2003 – *"Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla legge n. 70 del 20.03.1975"*.

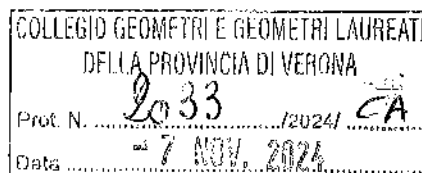
Le funzioni di controllo vengono espletate così come previsto dal Titolo VI, artt. 71 e 72 del *"Regolamento di amministrazione e contabilità"* adottato dal Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona nella seduta del 10.03.2003.

In conformità a detti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario affinché il Bilancio di Previsione 2025 nel suo complesso risulti attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel Preventivo, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori del Collegio Geometri. Il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2025 è stato quindi predisposto mediante l'elaborazione dei prospetti relativi al *"Preventivo Finanziario"* e *"Quadro Riassuntivo"* della Gestione Finanziaria, così come previsto dalle sopra citate disposizioni di legge.

Sono stati messi a disposizione dei Revisori i seguenti elaborati:

- Bilancio Preventivo finanziario gestionale e decisionale;
- Quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria;
- Tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al termine dell'esercizio 2024;
- Relazione programmatica del Presidente;
- Relazione del Tesoriere;
- Pianta organica del personale.

 07.11
2024
1








**COLLEGIO GEOMETRI
e GEOMETRI LAUREATI**
della Provincia di Verona

37129 VERONA – Vicolo Orologio, 3 - Codice Fiscale: 00522160233

Si osserva che il preventivo gestionale è formulato in termini di competenza e di cassa, ponendo a confronto i dati esposti con quelli dell'esercizio precedente. Sia le entrate che le uscite sono state allocate in un unico "centro di responsabilità", dato il tipo di struttura organizzativa, amministrativa e contabile del Collegio Geometri. Il Preventivo finanziario decisionale per l'anno 2025, in sintesi, presenta nella competenza i seguenti dati contabili:

Titolo I – Entrate contributive	€	450.900,00
Titolo III – Entrate diverse	€	18.600,00
Titolo V – Entrate derivanti da trasferimenti attivi	€	52.000,00
Titolo VII – Entrate per partite di giro	€	106.000,00
Avanzo presunto di amministrazione 01.01.2025	€	113.174,37
TOTALE ENTRATE	€	740.674,37
Titolo I – Spese correnti	€	549.693,41
Titolo II – Spese in conto capitale	€	84.980,96
Titolo IV – Uscite per partite di giro	€	106.000,00
TOTALE USCITE	€	740.674,37

Al Collegio dei Revisori dei Conti compete la verifica dell'osservanza di quanto previsto dall'art. 12 del vigente "Regolamento di amministrazione e contabilità" che prevede l'obbligo del "pareggio di bilancio"; tale fine può essere raggiunto anche mediante l'utilizzo del "presunto avanzo di amministrazione" in tutto o in parte, nella salvaguardia della integrità della gestione dell'Ente.

Il Collegio dei revisori precisa altresì che l'Avanzo presunto di Amministrazione al 31.12.2024 non comprende le somme accantonate per il Trattamento di Fine Rapporto del personale dipendente. Tali somme, infatti, sono accantonate in un'apposita polizza TFR sottoscritta con "Generali Assicurazioni" e sono immediatamente disponibili.

Il Bilancio Preventivo 2025 è caratterizzato principalmente dalla riduzione del numero del personale dipendente che da 3 passa a 2 addetti a tempo pieno. Una funzionaria storica, infatti, dopo ben 42 anni di servizio presso il Collegio ha rassegnato le dimissioni volontarie per il raggiungimento dei requisiti pensionistici. Un sentito plauso alla funzionaria in quiescenza viene espresso dai revisori.



**COLLEGIO GEOMETRI
e GEOMETRI LAUREATI**
della Provincia di Verona

37129 VERONA – Vicolo Orologio, 3 - Codice Fiscale: 00522160233

Nel caso, il risparmio sui costi del personale che ne consegue caratterizza quest'anno l'intera struttura del Bilancio Preventivo 2025. Si segnala che le entrate per contributi annuali (art. 7 D.L.L. 382/1944) sono state calcolate in relazione al numero presunto degli iscritti all'Albo alla data del 1° gennaio 2025, considerato il contributo deliberato dovuto dagli stessi per l'anno 2025; tali previsioni risultano attendibili, essendo in linea con gli accertamenti definitivi dell'anno in corso. L'importo della quota associativa annuale 2025 dovuta dagli iscritti all'Albo e dalle STP, fonte principale di entrate correnti, è stata confermata in € 320,00/pro-capite, così come di conseguenza quella per le "Nuove Iscrizioni all'Albo" (in base all'età ed alla quota annuale). La riscossione avviene tramite il circuito *PagoPA*, il sistema dei pagamenti a favore della Pubblica Amministrazione. Appare evidente la costante riduzione delle entrate delle quote associative, legata indissolubilmente al numero degli iscritti all'albo che nel corso dell'ultimo quinquennio, purtroppo, segna un meno 90 unità. La mancanza di entrate correnti è sempre più significativa, soprattutto a fronte della mancanza di introiti pubblici e l'aumento dei costi fissi di gestione. L'importo della quota di iscrizione annuale all'Albo del Collegio comprende il contributo da corrispondere al Consiglio Nazionale Geometri che, anche per quest'anno, è confermato in € 40,00 pro-capite. Rimane invariata la tassa di iscrizione al Registro Praticanti (€ 200,00/pro-capite). In merito alle situazioni di morosità nella riscossione delle quote associative il Collegio dei Revisori, pur prendendo atto che da tempo la situazione è notevolmente migliorata, se non quasi del tutto azzerata, invita comunque il Consiglio Direttivo del Collegio Geometri a tenerne costantemente monitorato l'andamento, così come previsto dal *"Regolamento per la riscossione delle quote annuali"* adottato dal Consiglio in data 27.02.2017. Le quote associative annuali hanno natura tributaria con finalità pubblica, con la conseguenza che il pregiudizio che il Collegio subisce per tali risorse costituisce a tutti gli effetti danno al patrimonio Erariale, oltre che del Collegio stesso. Il Consiglio del Collegio ha in precedenza attivato con esiti lusinghieri le procedure per il recupero delle quote insolute pregresse di iscrizione annuale all'Albo Professionale. Il Preventivo 2025 prevede la riproposizione di tali procedure per le poche casistiche ancora in essere. Viene confermato il contributo che la Cassa Italiana Previdenza Assistenza Geometri (CIPAG) di Roma eroga al Collegio per l'attività di decentramento previdenziale ed assistenziale nei confronti degli iscritti (€ 12 mila). Le entrate previsionali comprendono anche quelle per la concessione di patrocinio a numerosi eventi formativi di enti e/o società private, ed il contributo erogato dalla Fondazione Geometri Italiani per l'attività di orientamento scolastico (BaM) intrapresa dal Collegio nell'ambito delle iniziative denominate "Open day". Per le motivazioni in apertura riportate, quest'anno è stato inserito il capitolo relativo al trasferimento di entrate derivanti dal Fondo accantonato dal Collegio per il TFR (€ 52 mila), in virtù della liquidazione delle somme da erogare alla funzionaria che va in pensione dal 1° gennaio 2025. Le



**COLLEGIO GEOMETRI
e GEOMETRI LAUREATI**
della Provincia di Verona

37129 VERONA – Vicolo Orologio, 3 - Codice Fiscale: 00522160233

spese per gli Organi dell'Ente (€ 96 mila) sono contestualizzate in un ambito che vede indispensabile la presenza dei rappresentanti del Collegio nei rapporti e nelle attività con le istituzioni pubbliche, riunioni di categoria provinciali e nazionali, orientamento scolastico, formazione professionale, protezione civile, competenze professionali, deontologia, comprensori di zona, enti e categorie affini. Esse sono riconducibili alle indennità al Consiglio Direttivo, al Consiglio di Disciplina, ai revisori dei conti, ai commissari per gli esami di abilitazione, agli iscritti collaboratori, ed alle polizze RC, legale ed infortuni a favore dei Consigli del Collegio e di Disciplina. Relativamente alle spese obbligatorie, si segnala che i capitoli relativi al costo del personale comprendono tutti gli oneri diretti ed indiretti, legittimamente riconosciuti in base a quanto previsto dal contratto di lavoro per le unità impiegate. Nel 2025 è previsto il saldo legato al rinnovo del CCNL 2022-2024 e l'aggiornamento dell'Accordo Integrativo di Ente. La pianta organica del personale dipendente, come previsto dall'art. II del D.P.R. 97/2003 e dall'art. 6 del Regolamento di amministrazione contabilità, è stata regolarmente allegata al preventivo finanziario, ed è stata aggiornata al sistema di classificazione del personale (Area Funzionari) previsto dal CCNL 2019-2021 (Comparto Funzioni centrali) sottoscritto ed in vigore dal 9 maggio 2022. Il Consiglio Direttivo del Collegio intende attuare una riorganizzazione del personale, senza incremento di risorse umane, realizzando nel contempo l'internalizzazione della gestione delle risorse umane stesse nell'ambito dell'Ufficio Amministrativo. In questo senso, anche il corrente pensionamento di una risorsa verrà riassorbito dalla struttura esistente grazie ad un'ulteriore evoluzione organizzativa degli uffici, con conseguente riduzione degli oneri per il personale per la gestione finanziaria 2025. Il costo complessivo previsto per il personale per l'anno 2025 ammonta a € 140 mila. Le spese per l'acquisto di beni di consumo, consulenze, canoni software (€ 17 mila), e servizi risultano attendibili ed opportunamente destinate. Anche quest'anno non è previsto alcun onere per le funzioni di DPO in materia di privacy, essendo le stesse svolte da un RTD centralizzato e gratuitamente assorbite per un triennio dalla Fondazione Geometri Italiani nell'ambito di una convenzione che coinvolge tutti i Collegi Geometri d'Italia. Si registra un quasi totale azzeramento delle spese postali per l'uso costante della posta elettronica (€ 1.000), ed il rientro all'ordinarietà per le spese di condominio (€ 9 mila) che comprendono anche il costo per il riscaldamento. Particolarmente intensa è l'attività che il Consiglio del Collegio svolge per l'orientamento scolastico, aspetto di fondamentale ed assoluta importanza per il futuro della professione e della Categoria. Significativa l'attività di marketing, pubblicità (€ 21 mila) e social (€ 38 mila) da tempo intrapresa dal Consiglio tesa a valorizzare in modo capillare la nuova figura del geometra in fase di radicale evoluzione resa necessaria per restare al passo con i tempi. Un'attività i cui costi, tuttavia, sono in costante aumento, per i quali il Collegio dei revisori raccomanda al Consiglio del Collegio di prestare



particolare attenzione ed un uso parsimonioso delle risorse. Sono previsti lavori di manutenzione ordinaria dei locali della sede (€ 10 mila), da tempo necessari.

Di particolare importanza l'impegno economico (€ 23 mila) che nel 2025 il Collegio intende destinare per la maggiore esigenza di servizi esterni di carattere generali, amministrativi e previdenziali legati alla riduzione del personale dipendente.

L'oculata gestione delle risorse, sempre adottata dal Consiglio Direttivo, ha permesso e permette di ottenere un costante equilibrio tra entrate ed uscite, sviluppando ed ampliando gli interventi del Collegio. Sono previste iniziative di formazione professionale che consentano agli iscritti di acquisire i previsti CFP di aggiornamento obbligatorio triennale (€ 5 mila). Il contributo da corrispondere al Consiglio Nazionale Geometri è rimasto invariato in € 40,00/pro-capite; non si tratta di un vero e proprio costo perché lo stesso viene recuperato nell'ambito della riscossione delle quote associative annuali. Le uscite, relative alla parte corrente, sono state da noi attentamente valutate ed appaiono congrue e coerenti in relazione al programma che il Collegio Geometri intende svolgere nell'esercizio 2025. Si segnala inoltre che nel Bilancio di Previsione 2025 è stato iscritto, sia nella competenza che nella cassa, l'importo di € 10.000,00 (Diecimila/00) da destinare a "*Fondo di Riserva*" per spese impreviste o maggiori spese dell'esercizio, e che lo stesso risulta contenuto nei limiti prescritti dall'art. 17 del richiamato D.P.R. 97/2003 e dall'art. 13 del Regolamento di amministrazione e contabilità adottato dal Collegio. Si segnala la necessità di effettuare acquisti ed adeguamenti informatici resi obbligatori da disposizioni di legge in capo alle PA (€ 15 mila), e di archiviazione digitale in merito alla Transizione al Digitale (€ 15 mila). E' previsto l'utilizzo della parte rimanente (€ 2.980,96) del finanziamento da PNRR ottenuto nel 2024 in materia di digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA. Così come nelle entrate, anche nelle spese è presente il capitolo per la liquidazione del Trattamento di Fine Rapporto TFR (€ 52 mila) maturato dalla funzionaria in quiescenza dal 1° gennaio 2025. Le partite di giro riguardano principalmente le ritenute fiscali e previdenziali sui redditi di lavoro dipendente e per i compensi a collaboratori, l'Iva relativa alla scissione dei pagamenti (Split Payment) per un totale complessivo di € 106 mila. Il Quadro Riassuntivo riporta per Titoli e Capitoli tutte le operazioni in precedenza esposte analiticamente nel Bilancio di Previsione 2025, con l'evidenziazione che l'elaborato è stato costruito partendo da avanzi presunti al 31.12.2024 così composti: cassa € 170.174,37 – competenza € 113.174,37.

CONCLUSIONI

Dall'esame del Bilancio di Previsione 2025 si rileva che tutte le voci riflettono il programma che il Consiglio del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona intende svolgere



**COLLEGIO GEOMETRI
e GEOMETRI LAUREATI**
della Provincia di Verona

37129 VERONA – Vicolo Orologio, 3 – Codice Fiscale: 00522160233

nell'esercizio 2025, e si ritengono in linea con il ruolo e l'attività istituzionale del Collegio. Sia le entrate che le uscite, a nostro giudizio, risultano congrue e coerenti al principio di prudenza; esso pertanto è stato predisposto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della gestione del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona prevista per il 2025.

Per le considerazioni e le valutazioni di cui innanzi, il Collegio dei Revisori dei conti ***esprime parere favorevole all'approvazione del Bilancio Preventivo 2025 e dei relativi allegati.***

Letto, approvato e sottoscritto.

Verona, li 7 Novembre 2024

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Dott. DIEGO BONAMINI

_____ (assente giustificato) _____

Dott. GIAMPAOLO MARCOLINI

Geom. DOMENICO ROMANELLI