



COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

PARERE AL RENDICONTO GENERALE 2024
VERONA, 2 APRILE 2025

Al Consiglio del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona

Per la formazione del Rendiconto Generale dell'esercizio 2024, si è tenuto conto della normativa prevista dal D.P.R. n. 97 del 27.02.2003 – *"Regolamento concernente l'amministrazione e la contabilità degli enti pubblici di cui alla legge n. 70 del 20.03.1975"*.

Il Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona adotta il sistema contabile previsto dalla normativa in vigore e, pertanto, il Rendiconto Generale dell'esercizio 2024 è stato predisposto secondo il dettato della Legge sopra citata. I revisori hanno esaminato il Rendiconto in osservanza degli artt. 71 e 72 del *"Regolamento di amministrazione e contabilità"* adottato dal Collegio.

Sono stati messi a disposizione dei Revisori i seguenti elaborati:

1. *Rendiconto Finanziario;*
2. *Situazione amministrativa generale;*
3. *Stato Patrimoniale;*
4. *Conto Economico;*
5. *Nota Integrativa e Relazione sulla gestione;*
6. *Inventario beni mobili ed immobili;*
7. *Piano Ammortamenti.*

Si osserva che il Rendiconto Finanziario 2024 è formulato in termini di competenza, residui e di cassa. Sia le entrate che le uscite sono state allocate in un unico *"centro di responsabilità"*, dato il tipo di struttura organizzativa, amministrativa e contabile del Collegio Geometri e Geometri Laureati. Per la redazione del Conto Economico e dello Stato Patrimoniale sono state applicate le disposizioni degli artt. 2423, 2423 bis e 2423 ter del Codice Civile.

Entrambi i prospetti sono stati redatti in forma abbreviata, così come previsto dall'art. 32 del Regolamento di contabilità. Si è reso necessario il riaccertamento dei residui di cui all'art. 34 del Regolamento.

La contabilità del Collegio rileva i fatti di gestione sotto il profilo economico, patrimoniale e finanziario. In considerazione della finalità dell'Ente, senza scopo di lucro, e dei vincoli relativi alle modalità di tenuta della contabilità, l'impianto contabile consente una esposizione delle vicende di natura economica, finanziaria e patrimoniale, secondo i principi di una corretta contabilità.

La rappresentazione contabile di entrata e spesa espressa dal Rendiconto Finanziario, con l'analisi degli accertamenti di competenza, degli impegni, delle riscossioni, dei pagamenti e dei residui attivi e passivi, esprime il risultato di amministrazione.

➤ **Nota integrativa e relazione sulla gestione** – Viene fornita ai revisori la *"Nota Integrativa e relazione sulla gestione"* che evidenzia dettagliatamente le entrate realizzate, i costi sostenuti ed i risultati conseguiti per ciascun servizio, programma e progetto in relazione agli obiettivi indicati dal Presidente del Collegio nella sua relazione programmatica previsionale dell'esercizio finanziario 2024. E' un importante documento che permette di analizzare e verificare scrupolosamente il dettaglio delle operazioni effettuate, la loro congruità e correttezza. La gestione oculata delle



risorse disponibili, unitamente al contenimento delle voci di spesa, mantenute entro limiti vitali, hanno permesso di ottimizzare i risultati nell'ambito di un rigoroso equilibrio economico e finanziario. Il Collegio è soggetto attivo sul territorio, protagonista nella formazione professionale e nell'approfondimento e aggiornamento tecnico/professionale.

Il Rendiconto Finanziario 2024, in sintesi, presenta nella "competenza" i seguenti dati:

Titolo I – Entrate contributive	€	456.790,00
Titolo III – Entrate diverse	€	35.613,17
Titolo VII – Entrate per partite di giro	€	65.580,35
Riscossioni in c/residui	€	3.499,00
Consistenza di cassa al 01.01.2024	€	162.484,78
TOTALE ENTRATE	€	723.967,30
Titolo I – Uscite correnti	€	464.645,90
Titolo II – Uscite in conto capitale	€	13.491,98
Titolo III – Estinzione di mutui ed anticipazioni	€	0,00
Titolo IV – Uscite per partite di giro	€	65.580,35
Pagamenti in c/residui	€	50.362,33
Avanzo di amministrazione al 31.12.2024	€	129.886,74
TOTALE USCITE	€	723.967,30

Le entrate e le uscite, relative alla parte corrente, sono state da noi attentamente valutate ed appaiono congrue e coerenti in relazione al programma che il Consiglio del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona ha svolto nell'esercizio 2024. Appare particolarmente efficace l'impegno e l'attività del Consiglio del Collegio per ottenere il minor numero possibile di insoluti relativamente agli incassi delle quote annuali di iscrizione all'Albo.

Infatti, considerata la natura giuridica di "Ente Pubblico Non Economico" riconosciuta a Ordini/Collegi Professionali, la tassa annuale di iscrizione all'albo ha "natura tributaria" ed è considerata a tutti gli effetti "denaro pubblico" e come tale va gestita con assoluta attenzione.

Nell'esercizio economico in esame, tutte le quote annuali disponibili sono state riscosse, per un importo complessivo di € 383.260,00. Costante risulta l'andamento relativo alle nuove iscrizioni (24) ed ai nuovi praticanti (25) per incassi rispettivamente di € 12.550,00 e € 5.000,00.



La voce relativa ai proventi derivanti dall'attività di decentramento Cassa Previdenza Geometri è suddivisa in parte fissa (in base al numero degli iscritti all'albo) e parte variabile (in base al numero di pratiche previdenziali espletate dal Collegio), per un totale di competenza pari a € 10.151,00.

Da Fondi PNRR è stato incassato l'importo di € 14.000,00, in parte già utilizzato e/o impegnato nell'esercizio 2024.

In merito alle spese obbligatorie, si segnala che i capitoli relativi al costo del personale dipendente comprendono tutti gli oneri diretti ed indiretti, legittimamente riconosciuti per le unità impiegate in base a quanto previsto dal contratto di lavoro base ed integrativo di ente (CCNL Funzioni Centrali – Enti Pubblici Non Economici – rinnovo sottoscritto il 9 maggio 2022) per un totale di € 180.023,58. Un impegno che ha ampiamente rispettato le previsioni di spesa, pur in assenza di variazioni di bilancio. Le spese per gli "Organi dell'Ente" (Consiglio Direttivo, Consiglio di Disciplina Territoriale, Revisori dei conti, Commissione esami di stato, Collaboratori istituzionali e Polizze assicurazione R.C., Tutela Legale, Infortuni), complessivamente pari a € 77.898,90, hanno confermato l'andamento degli ultimi anni. Così come i canoni di assistenza software e gestione informatica dell'attività istituzionale del Collegio per un importo di € 13.023,50. Quest'ultima voce, peraltro, è soggetta ad incrementare per le sempre più pressanti norme ministeriali che obbligano Ordini e Collegi professionali ad allinearsi alle disposizioni previste dalle Pubbliche Amministrazioni e, di conseguenza, inderogabilmente obbligati a dotarsi di sistemi tecnologici ed informatici a ciò riferibili. Le spese per l'attività di ufficio stampa, immagine, pubblicità (€ 16.395,91,) e quelle per la gestione del sito e dei social quali Facebook, Instagram, LinkedIn etc. (€ 32.777,74), rappresentano la volontà del Consiglio del Collegio di considerare prioritaria l'importanza di divulgare e promuovere l'attività del Collegio, la figura professionale del geometra e il suo nuovo ruolo in ambito sociale e tecnico, ivi compreso l'orientamento scolastico. Del resto, il notevole incremento di iscrizioni registrate negli ultimi anni agli istituti CAT della provincia di Verona sono l'ottimo tangibile risultato dell'intensa e qualitativamente importante attività svolta dal Consiglio del Collegio sia in fatto di immagine che di orientamento scolastico. Con i fondi ottenuti dal PNRR il Collegio ha provveduto ad acquistare il sistema che consente l'accesso con Spid-Cie all'area riservata del sito e dell'Albo, oltre ad un nuovo "server", per un ammontare complessivo di € 10.799,44.

➤ **Variazioni di Bilancio** - Il Collegio dei Revisori rileva che nel decorso esercizio 2024 sono state apportate dal Consiglio Direttivo delle variazioni al Bilancio Preventivo 2024 al fine di adeguare le previsioni a diverse necessità della gestione non prevedibili. Tali variazioni, in data 25.09.2024, sono state sottoposte all'esame del Collegio dei Revisori che ha espresso parere favorevole. La necessità principale di tali variazioni è stata quella di redistribuire il maggior avanzo effettivo 2023 rispetto a quello presunto (+10.598,44), ed il riaccertamento di una voce per minori entrate dei residui 2023 (Cipag € 1.349,00). La tabella di tali Variazioni è presente nella "Nota integrativa e relazione sulla gestione" redatta del Tesoriere, allegata al Conto Consuntivo 2024 e messa a disposizione dei Revisori stessi.

➤ **Destinazione Avanzo** - Nel prospetto "Situazione Amministrativa Generale 2024" il Consiglio del Collegio Geometri ha provveduto alla destinazione dell'Avanzo di Amministrazione 2024 (€ 129.886,74) per il successivo esercizio 2025, suddivisa in parte vincolata (€ 20.980,96) e parte disponibile (€ 108.905,78).

➤ **Inventario** - Il Collegio ha provveduto a redigere ed aggiornare l'inventario dei beni mobili ed immobili, nonché il prospetto degli ammortamenti a tutto il 31.12.2024.

➤ **Fondo TFR** - Il Collegio dei revisori prende atto che l'Avanzo di Amministrazione 2024 non comprende le somme accantonate per il Trattamento di Fine Rapporto del personale dipendente, indicate invece nello Stato Patrimoniale. Tali somme, infatti, risultano depositate e vincolate in un'apposita polizza TFR sottoscritta dal Collegio con "Generali Assicurazioni".



ATTESTAZIONE DEI TEMPI DI PAGAMENTO

(D.L. 24.04.2014, n. 66 – “Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale”

- Art. 41 (Attestazione dei tempi di pagamento)

Il Collegio dei Revisori, visto il prospetto sottoscritto dal Presidente e dal Tesoriere del Collegio Geometri allegato al Rendiconto Generale 2024, verifica l'effettiva regolarità delle attestazioni previste al punto 1 del citato art. 41. In sostanza, i termini di pagamento sono stati rispettati entro i limiti imposti dal D.Lgs. 9.10.2002 n. 231. Non si sono registrati tempi di pagamento oltre i 30 gg.

TEMPI DI PAGAMENTO

- Termine di legge: gg. 30 (D.L. 231/2002)
- Tempo medio dei pagamenti effettuati: gg. 7,84
- Tempo medio ponderato dei pagamenti effettuati: gg. 8,39
- Indicatore di tempestività: gg. -21,14

TENUTA REGISTRO UNICO DELLE FATTURE

Il Collegio dei Revisori prende atto che il Collegio Geometri, nel rispetto della previsione dell'art. 42 D.L. 24.04.2014 n. 66 convertito in L. 23.06.2014, n. 89 art. 1, comma 1, per l'anno 2022 ha regolarmente tenuto il “Registro delle fatture presso le pubbliche amministrazioni”.

- CONCLUSIONI -

Dall'esame del Rendiconto Generale 2024 si rileva che tutte le voci riflettono il programma che il Consiglio del Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona ha svolto nell'esercizio 2024, e si ritiene in linea con il ruolo e l'attività istituzionale dell'Ente. Sia le entrate che le uscite, a nostro giudizio, risultano congrue e coerenti.

Per le considerazioni e le valutazioni di cui innanzi, il Collegio dei Revisori esprime

parere favorevole

all'approvazione del Rendiconto Generale 2024 e dei relativi allegati.

Letto, approvato e sottoscritto.

Verona, li 2 Aprile 2025

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Dott. Diego Bonamini

Dott. Giampaolo Marcolini

Geom. Domenico Romanelli